

施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	総合福祉センター	施設番号	100277
所在地	花ノ木町2丁目1番地	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部福祉課	施設中分類	福祉施設
設置目的	老人、身体障害者、母子家庭の母子、心身障害児等に対して、各種の福祉サービスを提供し、市民の福祉の向上を図るため。	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
		中学校区	西尾中学校地区
設置根拠	地方自治法第244条の2、西尾市総合福祉センターの設置及び管理に関する条例	外観写真	



■ 運営・管理情報

運営形態	指定管理	供用開始日	H8/03/31
開館時間	8:30 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	祝日及び年末年始(12月29日～1月3日) 日曜日のみ9:00～17:00開館。 貸室は午前9:00～12:00・午後12:00～17:00・夜間17:00～21:00の3単位。 一般利用と福祉利用があり、福祉利用はふれあいホール以外無料。		
指定管理者	西尾市社会福祉協議会		

■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。

用途地域	近隣商業地域	建築年月日	H8/03/01
敷地面積	7195.90 m ²	総延床面積	9884.68 m ²
借地面積			m ²

バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応EV	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	あり	あり	あり	あり

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり	導入あり	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10027701	本館		鉄骨鉄筋コンクリート造	5	1		6,026.90	H8/3/1	新耐震基準	
2	10027702	立体駐車場		鉄骨造	3	1		3,701.60	H8/3/1	新耐震基準	
3	10027703	自転車置場		鉄骨造	1			49.30	H8/3/1	新耐震基準	
4	10027704	ポーチ		鉄骨造	1			106.88	H8/3/1	新耐震基準	
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

施設カルテ

施設名	総合福祉センター	施設番号	100277
-----	----------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	社協事務室	業務室	249.40		区分なし			
2	喫茶レストラン	業務室	138.00		区分なし			
3	相談室・待合室	業務室			区分なし			
4	書庫(1階)	収納	16.30		区分なし			
5	第1集会室	業務室			区分なし			高齢者生きがい活動センターが利用
6	第2集会室	業務室			区分なし			高齢者生きがい活動センターが利用
7	第3集会室	業務室			区分なし			身体障害者福祉センターが利用
8	創作室	業務室			区分なし			身体障害者福祉センターが利用
9	調理実習室	業務室			区分なし			身体障害者福祉センターが利用
10	第4・5集会室	業務室			区分なし			老人福祉センターが利用
11	笑楽亭	業務室	220.60		区分なし			老人福祉センターが利用
12	第6集会室	業務室			区分なし			母子福祉センターが利用
13	洗心庵	業務室			区分なし			母子福祉センターが利用
14	技能習得室	業務室			区分なし			母子福祉センターが利用
15	ふれあいホール	業務室		200	区分なし			社会福祉センターが利用
16	テイルーム	業務室			区分なし			西尾デイサービスセンターが利用
17	シルバー事務室	業務室			区分なし			高齢者生きがい活動センターが利用
18	点字図書室	業務室			区分なし			
19	第2作業室	業務室			区分なし			高齢者生きがい活動センターが利用
20	機能回復訓練コーナー・図書コーナー	業務室			区分なし			老人福祉センターが利用

財務情報

(千円)

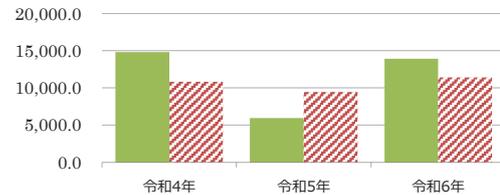
年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳入 対前年度増減率(%)	-	△ 91.9	△ 70.7
総額	88,237	7,136	2,088
歳入	88,237	7,136	2,088
利用料	2,253	2,384	2,014
国費			
県費			
その他	85,984	4,752	74

歳出 対前年度増減率(%)	-	△ 59.9	134.1
総額	146,437	58,738	137,479
施設維持コスト	89,361	3,903	77,923
人件費			
修繕費			
維持管理委託料	3,272	3,763	3,824
工事請負費	85,984		73,953
その他	106	140	146
施設運営コスト	57,076	54,835	59,556
人件費			
光熱水費			
指定管理料	56,816	53,849	55,269
その他	260	986	4,287

(円/㎡) 【歳入の推移】



【歳出の推移】



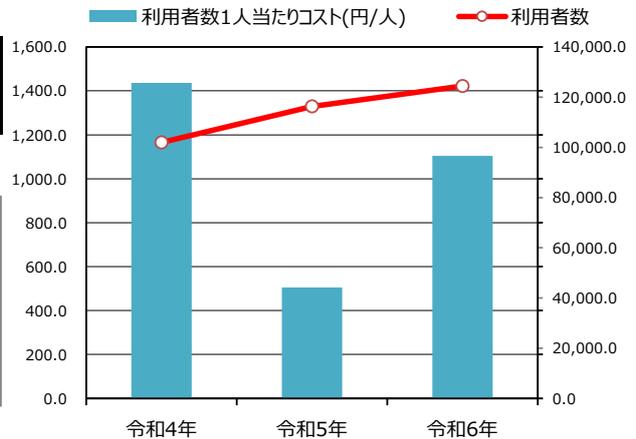
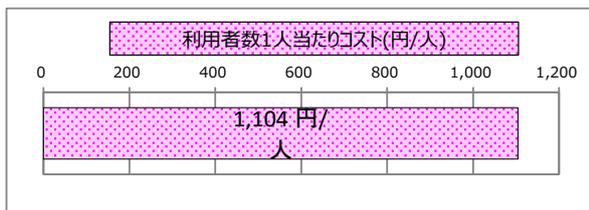
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■ 【分類平均】 ▨

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	344	343	339
利用者数 (人)	101,958	116,351	124,438

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	高齢者生きがい活動センター	施設番号	100278
所在地	総合福祉センター内	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	高齢者の就業機会の確保、就業に関する情報の収集・提供、技能習得のための講習等を行う	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	地方自治法第244条の2、西尾市総合福祉センターの設置及び管理に関する条例	中学校区	
■ 運営・管理情報			
運営形態	業務委託	供用開始日	H8/03/31
開館時間	9:00 ~ 17:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	祝日及び年末年始(12月29日~1月3日)の6日間		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	近隣商業地域	建築年月日	H8/03/01
敷地面積	m ²	総延床面積	6026.90 m ²
借地面積			m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	あり	あり	あり	あり

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり	導入あり	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	極めて高い		-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-			-			-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10027701	本館		鉄骨鉄筋コンクリート造	5	1		6,026.90	H8/3/1	新耐震基準	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

施設カルテ

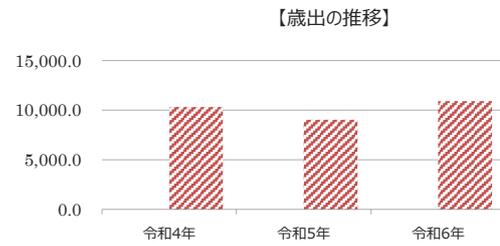
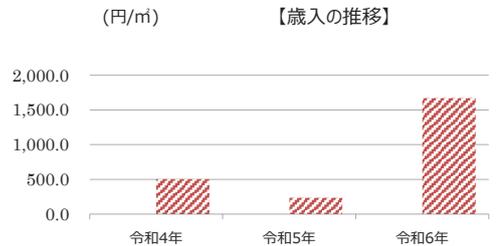
施設名	高齢者生きがい活動センター	施設番号	100278
-----	---------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	シルバー事務室	業務室	95.90	11	区分なし			
2	第1作業室	業務室	190.80	4	区分なし			第1第2作業室の利用者数
3	第2作業室	業務室	92.20	7	区分なし			
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			
歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 100.0	100.0
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費			
	維持管理委託料			
	工事請負費			
	その他			
施設運営コスト		3,080		
	人件費			
	光熱水費			
	指定管理料	3,080		
	その他			



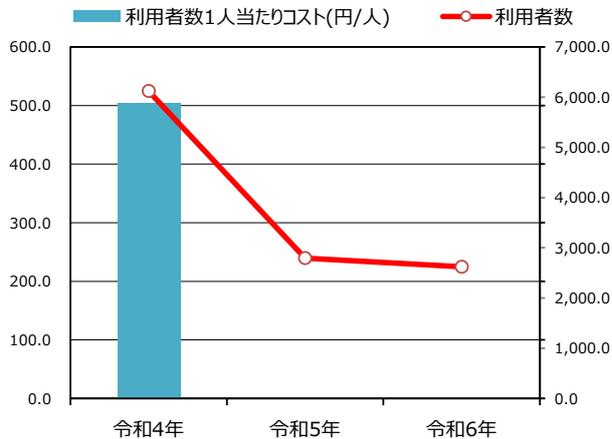
比較単位: 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■ 【分類平均】 ▨

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	344	343	343
利用者数 (人)	6,119	2,793	2,622

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	老人福祉センター	施設番号	100279
所在地	花ノ木町2丁目1番地(総合福祉センター内)	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	地域老人からの各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションなど総合的に供与する。	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	地方自治法第244条の2、西尾市総合福祉センターの設置及び管理に関する条例	中学校区	
■ 運営・管理情報			
運営形態	指定管理	供用開始日	H8/03/31
開館時間	8:30 ~ 17:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	祝日及び年末年始(12月29日~1月3日)の6日間		
指定管理者	社会福祉法人西尾市社会福祉協議会		
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	近隣商業地域	建築年月日	H8/03/01
敷地面積	m ²	総延床面積	6026.90 m ²
借地面積			m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	あり	あり	あり	あり

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり	導入あり	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	計算対象外		-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-			-			-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10027701	本館		鉄骨鉄筋コンクリート造	5	1		6,026.90	H8/3/1	新耐震基準	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

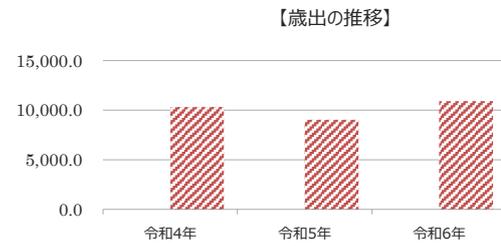
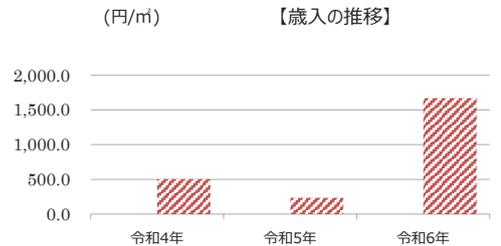
施設名	老人福祉センター	施設番号	100279
-----	----------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	浴室・囲碁将棋室	貸室	211.70	80	3	278	27%	
2	笑楽亭	貸室	338.00	80	3	147	14.3%	
3	第4集会室	貸室	71.50	23	3	417	40.5%	第4第5集会室としての件数
4	第5集会室	貸室	71.50	23	3			
5	機能回復・図書コーナー	貸室	127.70		3			浴室と同じ
6	作業訓練室	貸室	77.30		3			
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			
歳出	対前年度増減率(%)	-	6.8	△ 4.9
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費			
	維持管理委託料			
	工事請負費			
	その他			
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費			
	指定管理料	4,840	5,236	4,978
	その他	61		



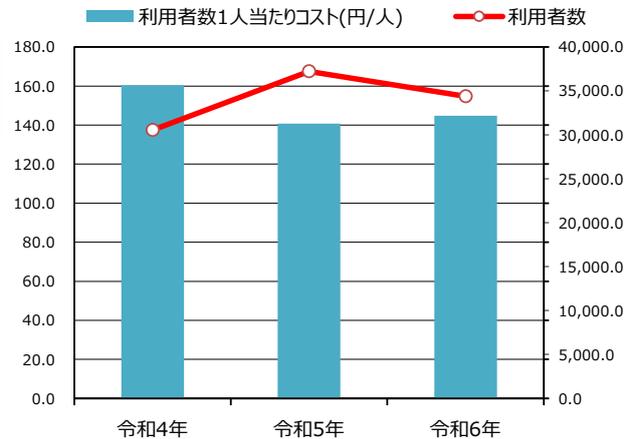
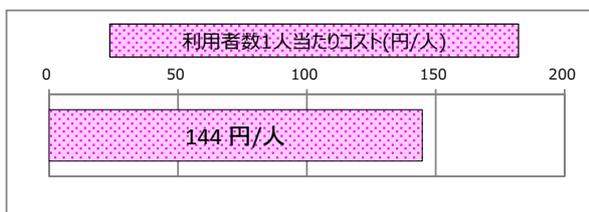
比較単位: 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■ 【分類平均】 ▨

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	344	343	343
利用者数 (人)	30,549	37,215	34,394

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	身体障害者福祉センター	施設番号	100280
所在地	花ノ木町2丁目1番地(総合福祉センター内)	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部福祉課	施設中分類	福祉施設
設置目的	身体障害者及びその関係者に対して、各種の福祉サービスを提供し、福祉の向上を図る。	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	西尾市総合福祉センターの設置及び管理に関する条例、西尾市身体障害者福祉センター運営要綱	中学校区	西尾中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	指定管理	供用開始日	H8/03/31
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	祝日及び年末年始(12月29日~1月3日) 日曜日のみ9:00~17:00開館		
指定管理者	西尾市社会福祉協議会		
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	近隣商業地域	建築年月日	H8/03/01
敷地面積	m ²	総延床面積	6026.90 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	あり	あり	あり	あり

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり	導入あり	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	計算対象外	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10027701	本館		鉄骨鉄筋コンクリート造	5	1		6,026.90	H8/3/1	新耐震基準	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

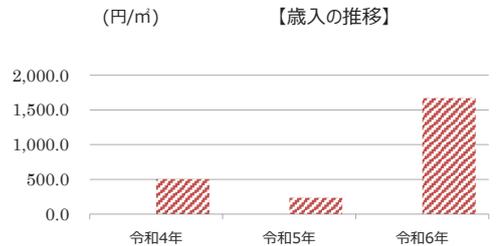
施設名	身体障害者福祉センター	施設番号	100280
-----	-------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

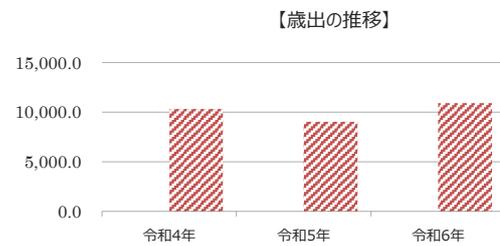
No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	創作室	業務室	68.60	24	区分なし			
2	調理実習室	貸室	110.00	34	3	282	27.7%	一般午前750・午後1,250・夜間1000
3	点字図書室	業務室	59.60		区分なし			
4	作業訓練室	業務室	77.30		区分なし			
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 18.2	32.0
総額		1,691	1,383	1,826
歳入		1,691	1,383	1,826
利用料				
国費		1,127	922	1,217
県費		564	461	609
その他				



		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳出	対前年度増減率(%)	-	3.9	8.3
総額		3,797	3,945	4,271
施設維持コスト				
人件費				
修繕費				
維持管理委託料				
工事請負費				
その他				
施設運営コスト		3,797	3,945	4,271
人件費				
光熱水費				
指定管理料		3,797	3,945	4,271
その他				



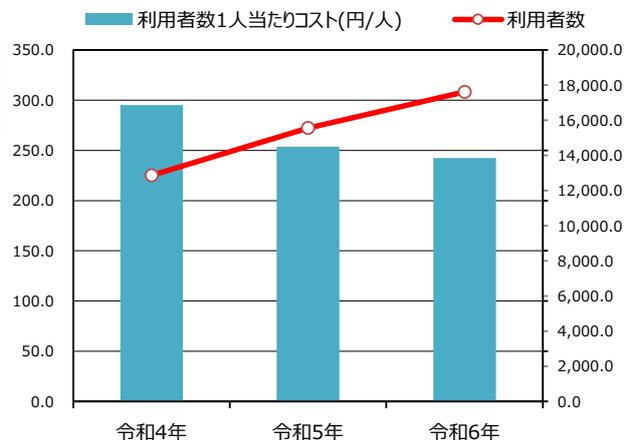
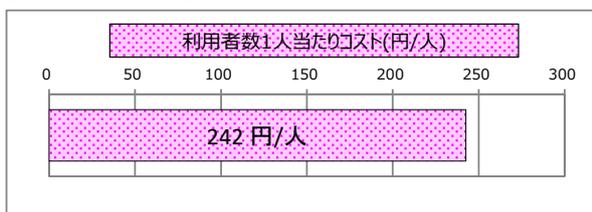
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■ 【分類平均】 ▨

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	344	343	339
利用者数 (人)	12,864	15,549	17,615

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	社会福祉センター	施設番号	100281
所在地	花ノ木町2丁目1番地(総合福祉センター内)	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部福祉課	施設中分類	福祉施設
設置目的	福祉相談等及びボランティアの育成及び指導のため	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
		中学校区	西尾中学校地区
設置根拠	西尾市総合福祉センターの設置及び管理に関する条例、西尾市社会福祉センター運営要綱	外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	指定管理	供用開始日	H8/03/31
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	祝日及び年末年始(12月29日~1月3日) 日曜日のみ9:00~17:00開館		
指定管理者	西尾市社会福祉協議会		
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	近隣商業地域	建築年月日	H8/03/01
敷地面積	m ²	総延床面積	6026.90 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	あり	あり	あり	あり

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり	導入あり	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	計算対象外	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10027701	本館		鉄骨鉄筋コンクリート造	5	1		6,026.90	H8/3/1	新耐震基準	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

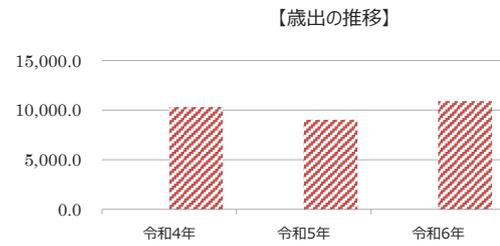
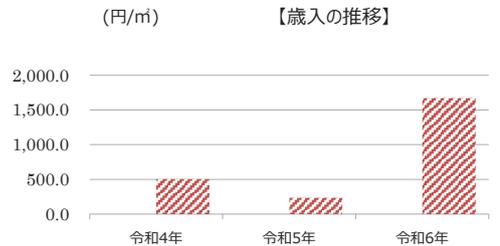
施設名	社会福祉センター	施設番号	100281
-----	----------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	ふれあいホール	貸室	353.70	200	3	815	80.1%	
2	相談室・待合室	業務室	56.40		区分なし			6部屋のうち4部屋利用
3	ボランティアルーム	業務室	73.30		区分なし			
4	ボランティア相談室	業務室	38.60		区分なし			
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			
歳出	対前年度増減率(%)	-		△ 1.2
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費			
	維持管理委託料			
	工事請負費			
	その他			
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費			
	指定管理料	1,511	1,511	1,493
	その他			



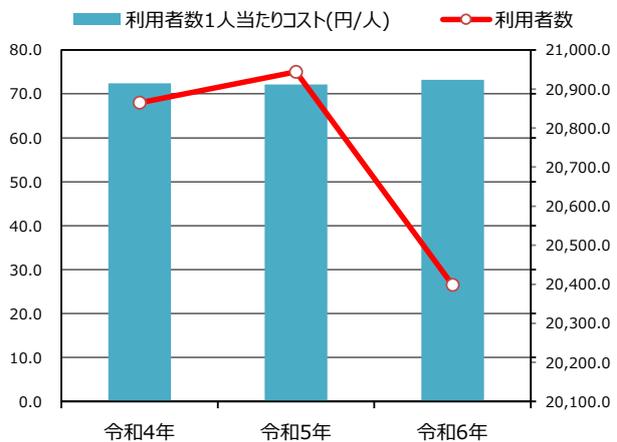
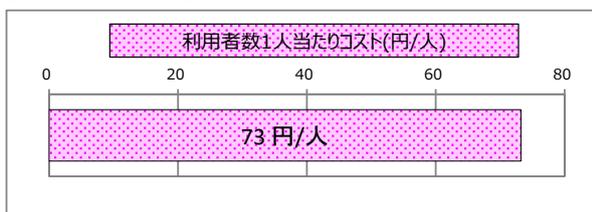
比較単位: 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■ 【分類平均】 ▨

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	344	343	339
利用者数 (人)	20,865	20,944	20,398

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	西尾市デイサービスセンター	施設番号	100282
所在地	花ノ木町2丁目1番地(総合福祉センター内)	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	在宅のねたきり老人等に対してデイサービスを行い、老人福祉の向上を図るため	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	西尾市老人デイサービスセンターの設置及び管理に関する条例	中学校区	
■ 運営・管理情報			
運営形態	指定管理	供用開始日	H8/03/31
開館時間	9:00 ~ 16:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	日曜日及び土曜日 国民の祝日 12月29日から1月3日		
指定管理者	社会福祉法人西尾市社会福祉協議会		
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	近隣商業地域	建築年月日	H8/03/01
敷地面積	m ²	総延床面積	6026.90 m ²
借地面積			m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	あり	あり	あり	あり

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり	導入あり	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	計算対象外	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10027701	本館		鉄骨鉄筋コンクリート造	5	1		6,026.90	H8/3/1	新耐震基準	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

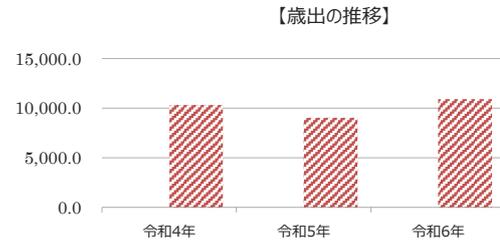
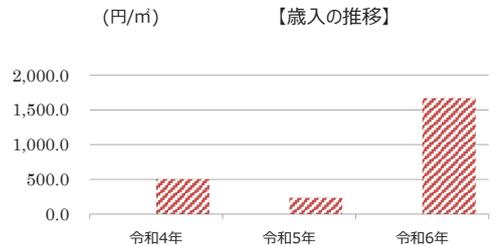
施設名	西尾市デイサービスセンター	施設番号	100282
-----	---------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	デイルーム	業務室	387.30	30	区分なし			
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳入 対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額			
歳入			
利用料			
国費			
県費			
その他			
歳出 対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額			
施設維持コスト			
人件費			
修繕費			
維持管理委託料			
工事請負費			
その他			
施設運営コスト			
人件費			
光熱水費			
指定管理料			
その他			



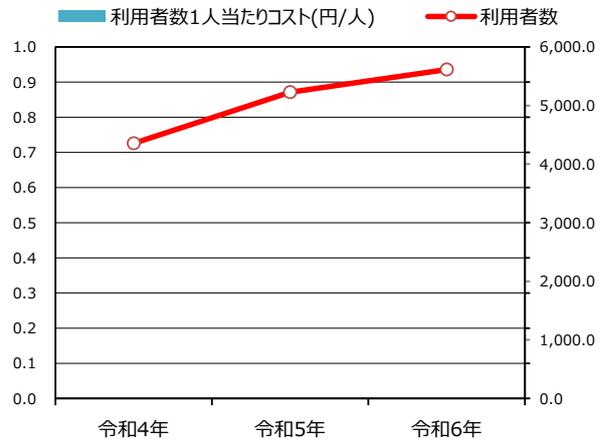
比較単位: 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■ 【分類平均】 ▨

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	243	243	243
利用者数 (人)	4,355	5,225	5,614

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	寺津デイサービスセンター	施設番号	100283
所在地	寺津町天王山27番地（寺津ふれあいセンター敷地内）	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	在宅のねたきり老人等に対してデイサービスを行い、老人福祉の向上を図るため	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	西尾市老人デイサービスセンターの設置及び管理に関する条例	中学校区	
■ 運営・管理情報			
運営形態	指定管理	供用開始日	H14/10/01
開館時間	9:00 ~ 16:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	日曜日及び土曜日 国民の祝日 12月29日から1月3日		
指定管理者	社会福祉法人西尾市社会福祉協議会		
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	第一種住居地域	建築年月日	H14/09/01
敷地面積	m ²	総延床面積	272.92 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	あり	対象外	あり	あり

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入あり	導入なし	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	3時間以上	計算対象外	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報（表示枠の都合上、15棟までの表示としています。）

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10028301	デイサービスセンター		鉄筋コンクリート造	1		272.92	H14/9/1	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

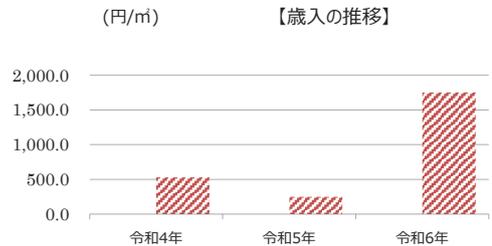
施設名	寺津デイサービスセンター	施設番号	100283
-----	--------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

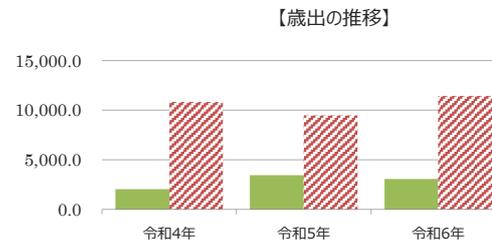
No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	デイルーム	業務室	98.44	30	区分なし			
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳入 対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額			
歳入			
利用料			
国費			
県費			
その他			



年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳出 対前年度増減率(%)	-	69.5	△ 10.8
総額	552	936	834
施設維持コスト	552	936	834
人件費			
修繕費	549	538	831
維持管理委託料			
工事請負費		394	
その他	3	4	4
施設運営コスト			
人件費			
光熱水費			
指定管理料			
その他			



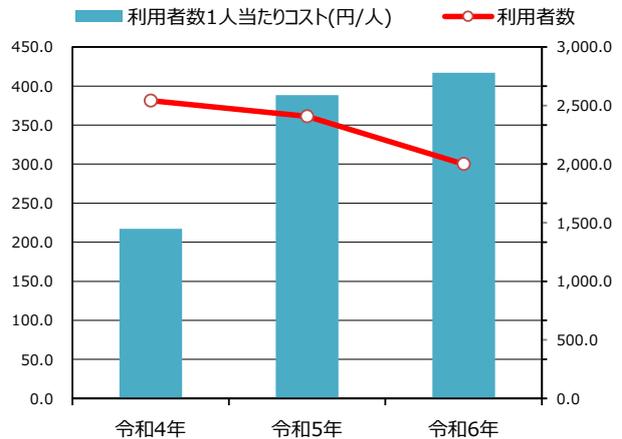
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	243	243	243
利用者数 (人)	2,542	2,409	2,000

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	老人の家鶴城会館	施設番号	100284
所在地	末広町10番地	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	老人の福祉とコミュニティー・センターの役割をはたす	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
		中学校区	西尾中学校地区
設置根拠	西尾市老人の家の設置及び管理に関する条例	外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	H14/04/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	水曜日及び各月の最終の日曜日 国民の祝日 12月28日から1月4日		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	第一種住居地域	建築年月日	H14/03/31
敷地面積	2054.64 m ²	総延床面積	259.20 m ²
借地面積			m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	あり	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク	導入なし									

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
		-		-				-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10028401	老人の家鶴城会館		鉄骨造	1		259.20	H14/3/31	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

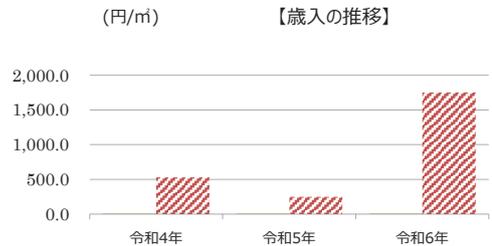
施設名	老人の家鶴城会館	施設番号	100284
-----	----------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

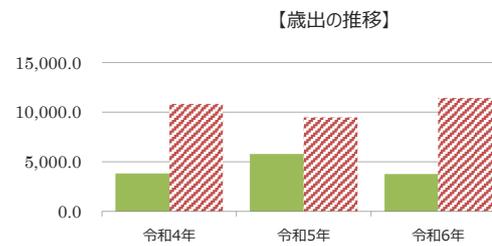
No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	軽運動室	貸室	91.09		12	812	24.5%	利用件数は全室合算
2	和室	貸室	36.43		12			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-		
総額		2	2	2
歳入		2	2	2
利用料		2	2	2
国費				
県費				
その他				



歳出	対前年度増減率(%)	-	51.4	△ 35.1
総額		991	1,501	974
施設維持コスト		440	168	355
人件費				
修繕費		305	33	22
維持管理委託料		120	120	317
工事請負費				
その他		15	16	16
施設運営コスト		551	1,332	619
人件費				
光熱水費		486	517	559
指定管理料				
その他		65	816	60



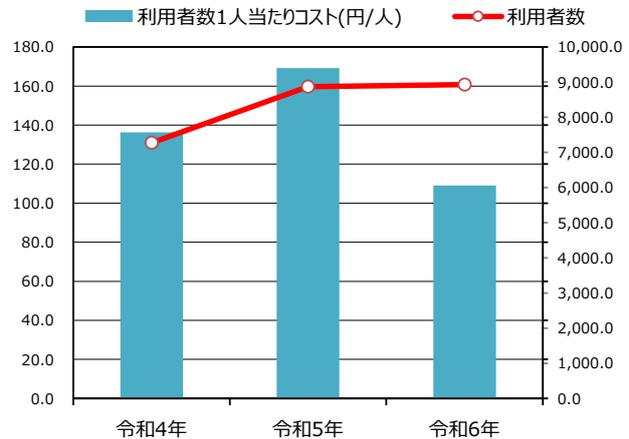
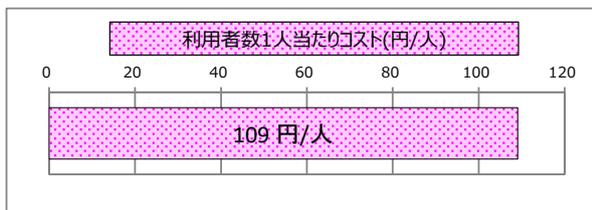
比較単位: 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■ 【分類平均】 ▨

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	277	277	277
利用者数 (人)	7,273	8,872	8,929

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	西尾市高齢者交流広場さくら会館	施設番号	100285
所在地	桜町2丁目35番地	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	日常生活において見守り等が必要な高齢者に対する援助サービスを行い、並びに高齢者相互及び市民との交流を促進することにより、健全で活力ある地域社会を構築するため	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	西尾市高齢者交流広場の設置及び管理に関する条例	中学校区	鶴城中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	S46/09/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	規定なし		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	準工業地域	建築年月日	S46/09/01
敷地面積	1853.19 m ²	総延床面積	706.46 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
なし	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク	導入なし									

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10028501	高齢者交流広場さくら会館		鉄骨造	1		706.46	S46/9/1	診断済		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

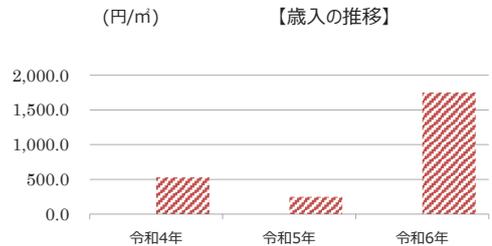
施設名	西尾市高齢者交流広場さくら会館	施設番号	100285
-----	-----------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

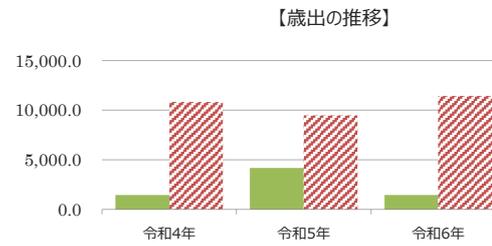
No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	遊戯室	貸室	100.80		9	553	16.8%	利用件数は全室合算
2	調理室	貸室	50.40		9			
3	和室	貸室	50.40		9			
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			



歳出	対前年度増減率(%)	-	189.7	△ 65.1
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費	80	2,041	29
	維持管理委託料			123
	工事請負費			
	その他	11	11	12
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費	735	710	794
	指定管理料			
	その他	189	180	69



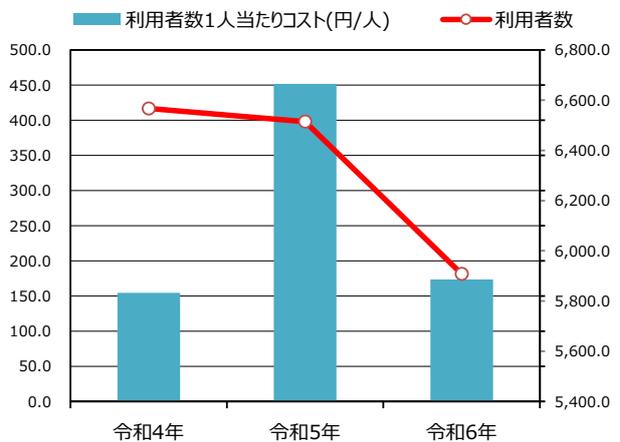
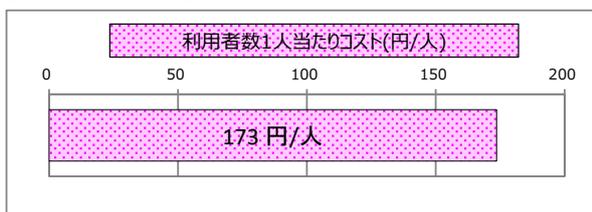
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】 ▨

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	365	366	365
利用者数 (人)	6,567	6,514	5,908

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	西尾市高齢者交流広場平坂ことぶき会館	施設番号	100286
所在地	平坂町山崎26番地4	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	日常生活において見守り等が必要な高齢者に対する援助サービスを行い、並びに高齢者相互及び市民との交流を促進することにより、健全で活力ある地域社会を構築するため	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	西尾市高齢者交流広場の設置及び管理に関する条例	中学校区	平坂中学校地区

外観写真



■ 運営・管理情報

運営形態	直営	供用開始日	H14/04/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	規定なし		
指定管理者			

■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。

用途地域	第一種住居地域	建築年月日	H14/03/31
敷地面積	977.68 m ²	総延床面積	127.40 m ²
借地面積			m ²

バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク	導入なし									

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10028601	高齢者交流広場平坂ことぶき会館		鉄骨造	1		127.40	H14/3/31	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

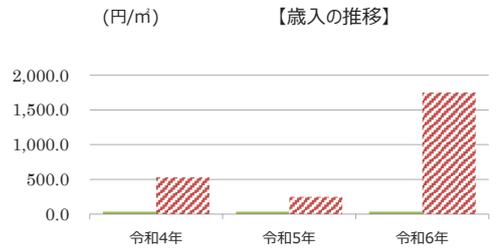
施設名	西尾市高齢者交流広場平坂ことぶき会館	施設番号	100286
-----	--------------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

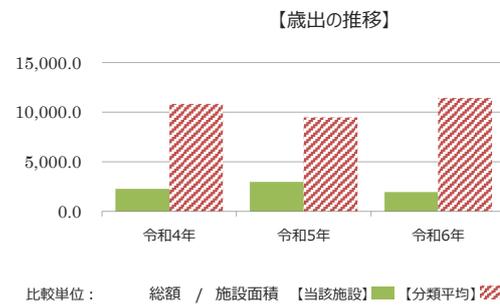
No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	和室1・2	貸室	33.12		9	412	12.5%	利用件数は全室合算
2	調理室	貸室	27.30		9			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-		
総額		5	5	5
歳入		5	5	5
利用料		5	5	5
国費				
県費				
その他				



歳出	対前年度増減率(%)	-	30.7	△ 34.7
総額		289	378	247
施設維持コスト		43	137	10
人件費				
修繕費		35	129	1
維持管理委託料				
工事請負費				
その他		8	8	8
施設運営コスト		246	241	237
人件費				
光熱水費		222	211	227
指定管理料				
その他		23	30	10

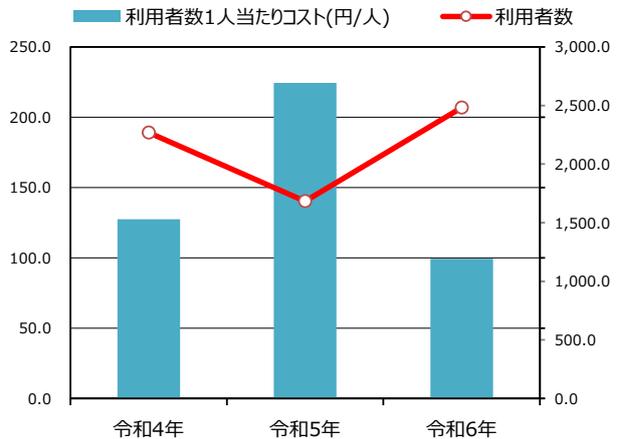
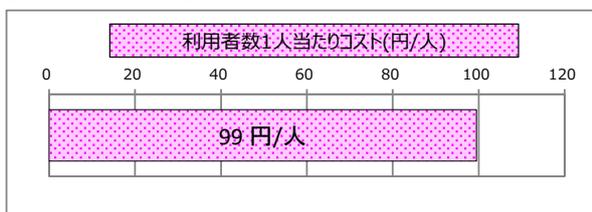


施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	365	366	365
利用者数 (人)	2,269	1,683	2,482

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	西尾市高齢者交流広場寺津福祉会館	施設番号	100287
所在地	寺津町天王山27番地（寺津ふれあいセンター敷地内）	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	日常生活において見守り等が必要な高齢者に対する援助サービスを行い、並びに高齢者相互及び市民との交流を促進することにより、健全で活力ある地域社会を構築するため	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	西尾市高齢者交流広場の設置及び管理に関する条例	中学校区	寺津中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	H16/01/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	規定なし		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	第一種住居地域	建築年月日	H16/01/14
敷地面積	m ²	総延床面積	125.32 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
1.0m~3.0m未満	3時間以上	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
		-	-	-	-	-	-	-

棟情報（表示枠の都合上、15棟までの表示としています。）

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10028701	高齢者交流広場寺津福祉会館		鉄骨造	1		125.32	H16/1/14	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

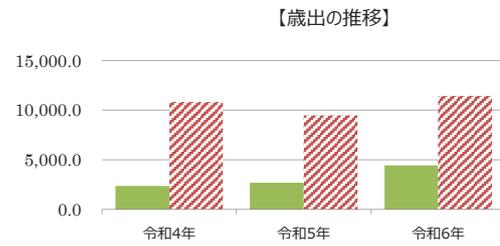
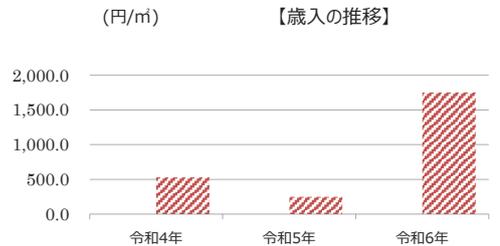
施設名	西尾市高齢者交流広場寺津福祉会館	施設番号	100287
-----	------------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	和室1・2	貸室	33.12		9	229	7%	利用件数は全室合算
2	調理室	貸室	27.30		9			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			
歳出	対前年度増減率(%)	-	14.0	64.9
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費	76	14	170
	維持管理委託料			182
	工事請負費			
	その他	7	8	8
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費	189	165	185
	指定管理料			
	その他	23	149	10



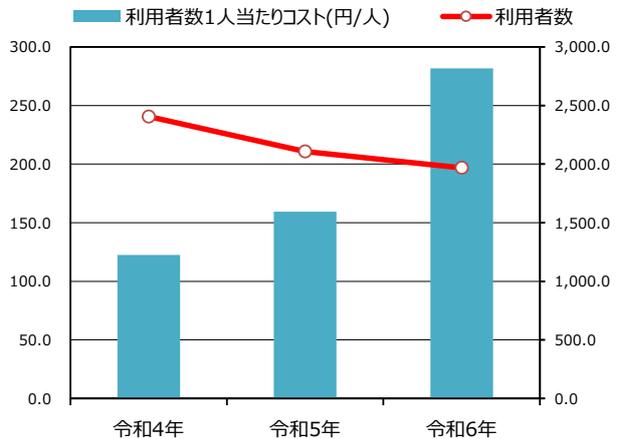
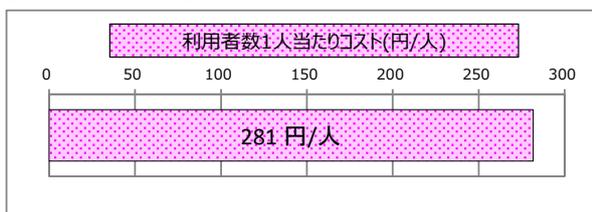
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	365	366	365
利用者数 (人)	2,406	2,108	1,968

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	西尾市高齢者交流広場福地福祉会館	施設番号	100288
所在地	齊藤町向繩4番地1（福地ふれあいセンター敷地内）	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	日常生活において見守り等が必要な高齢者に対する援助サービスを行い、並びに高齢者相互及び市民との交流を促進することにより、健全で活力ある地域社会を構築するため	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	西尾市高齢者交流広場の設置及び管理に関する条例	中学校区	福地中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	H20/04/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	規定なし		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	用途地域の指定のない区域	建築年月日	H20/03/11
敷地面積	m ²	総延床面積	124.71 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク	導入なし									

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
1.0m~3.0m未満	3時間以内	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
		-	-	-	-	-	-	-

棟情報（表示枠の都合上、15棟までの表示としています。）

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10028801	高齢者交流広場福地福祉会館		鉄骨造	1		124.71	H20/3/11	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

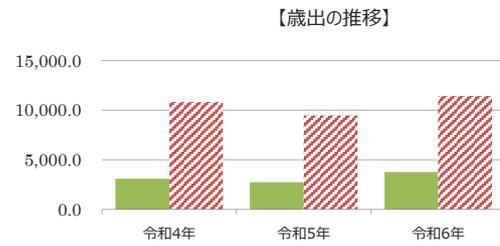
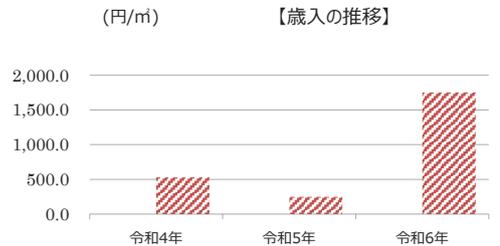
施設名	西尾市高齢者交流広場福地福祉会館	施設番号	100288
-----	------------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	和室	貸室	45.69		6	226	10.3%	利用件数は全室合算
2	調理室	貸室	27.30		6			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			
歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 11.1	37.0
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費	32	44	55
	維持管理委託料			116
	工事請負費			
	その他	12	7	7
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費	156	160	242
	指定管理料			
	その他	184	131	47



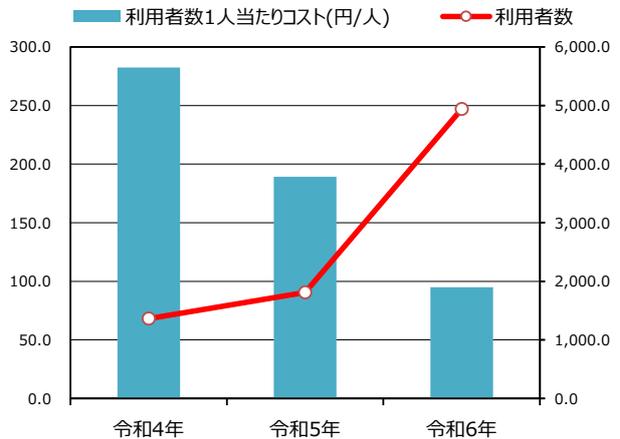
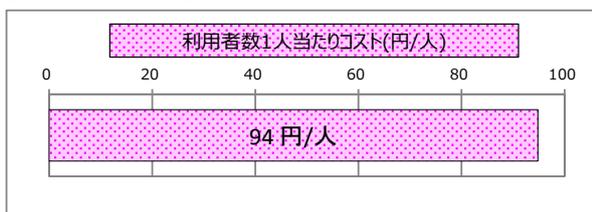
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	365	366	365
利用者数 (人)	1,362	1,808	4,940

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	西尾市高齢者交流広場伊文福祉会館	施設番号	100289
所在地	伊文町16番地	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	日常生活において見守り等が必要な高齢者に対する援助サービスを行い、並びに高齢者相互及び市民との交流を促進することにより、健全で活力ある地域社会を構築するため	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	西尾市高齢者交流広場の設置及び管理に関する条例	中学校区	西尾中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	H21/04/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	規定なし		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	近隣商業地域	建築年月日	H21/03/26
敷地面積	1224.33 m ²	総延床面積	150.23 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク	導入なし									

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
1.0m~3.0m未満	1時間30分以内	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
		-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10028901	高齢者交流広場伊文福祉会館		鉄骨造	1		150.23	H21/3/26	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

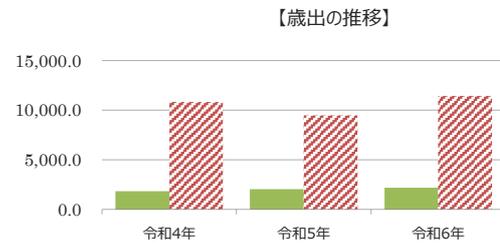
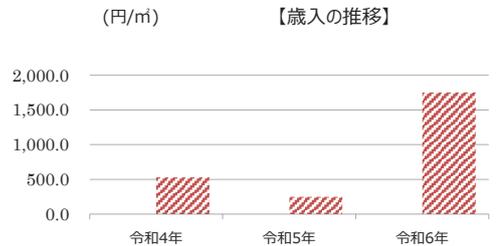
施設名	西尾市高齢者交流広場伊文福祉会館	施設番号	100289
-----	------------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	洋室	貸室	82.63		6	549	25.1%	利用件数は全室合算
2	調理室	貸室	21.88		6			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳入 対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額			
歳入			
利用料			
国費			
県費			
その他			
歳出 対前年度増減率(%)	-	12.5	6.7
総額	274	308	329
施設維持コスト	7	65	29
人件費			
修繕費		58	21
維持管理委託料			
工事請負費			
その他	7	7	8
施設運営コスト	267	242	300
人件費			
光熱水費	241	216	258
指定管理料			
その他	26	26	42



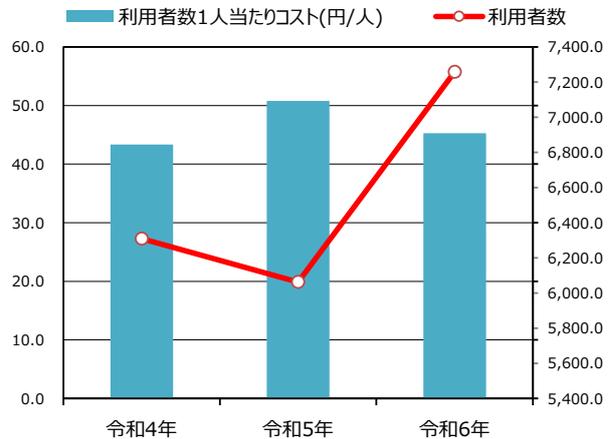
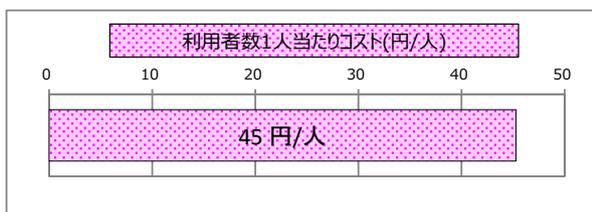
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	365	366	365
利用者数 (人)	6,309	6,062	7,258

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	西尾市高齢者交流広場とつぎ福祉会館	施設番号	100290
所在地	徳次町宮廻10番地1	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	日常生活において見守り等が必要な高齢者に対する援助サービスを行い、並びに高齢者相互及び市民との交流を促進することにより、健全で活力ある地域社会を構築するため	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	西尾市
設置根拠	西尾市高齢者交流広場の設置及び管理に関する条例	中学校区	西尾中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	H22/04/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	規定なし		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	第一種中高層住居専用地域	建築年月日	H22/03/01
敷地面積	441.00 m ²	総延床面積	145.40 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク	導入なし									

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
		-		-				-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10029001	高齢者交流広場徳次福祉会館		鉄骨造	1		145.40	H22/3/1	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

施設名	西尾市高齢者交流広場とつぎ福祉会館	施設番号	100290
-----	-------------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	和室	貸室	86.14		6	447	20.4%	利用件数は全室合算
2	調理室	貸室	16.12		6			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

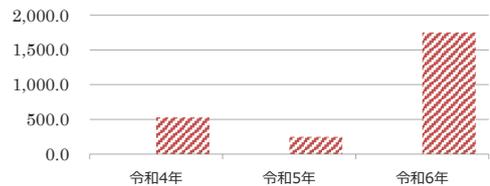
財務情報

(千円)

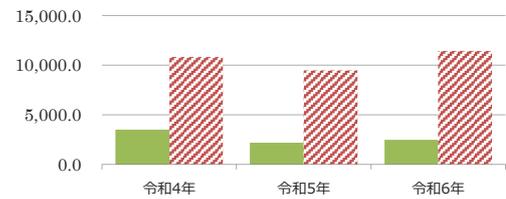
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			

歳出	対前年度増減率(%)	令和4年	令和5年	令和6年
総額	-	509	△ 37.7	13.5
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費	312	127	98
	維持管理委託料			
	工事請負費			
	その他	7	7	8
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費	166	159	213
	指定管理料			
	その他	24	24	41

(円/㎡) 【歳入の推移】



【歳出の推移】



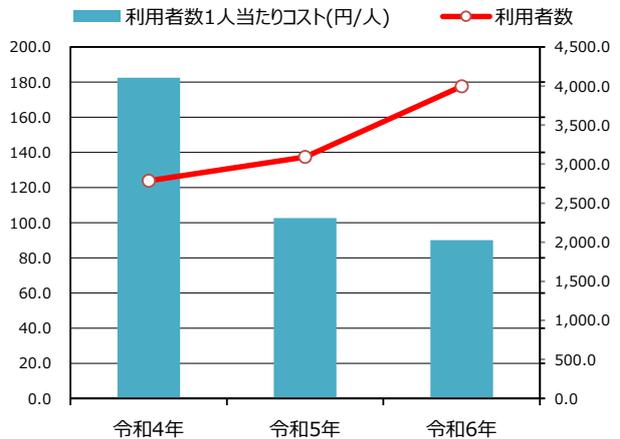
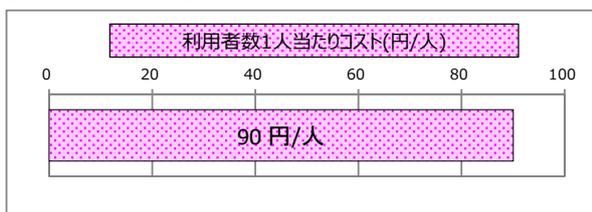
比較単位: 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■ 【分類平均】 ▨

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目		令和4年	令和5年	令和6年
開館日数	(日)	365	366	365
利用者数	(人)	2,787	3,089	3,996

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	一色老人福祉センター	施設番号	100291
所在地	一色町前野新田48番地3	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	地域老人からの各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションなど総合的に供与する。	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	一色町
設置根拠	西尾市一色老人福祉センターの設置及び管理に関する条例	中学校区	一色中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	指定管理	供用開始日	S47/10/01
開館時間	9:00 ~ 16:30	供用廃止日	
休館日等 時間備考	日曜日及び土曜日 国民の祝日 12月29日から1月3日		
指定管理者	社会福祉法人西尾市社会福祉協議会		
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	第一種住居地域	建築年月日	S47/11/01
敷地面積	3664.00 m ²	総延床面積	811.82 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	あり	なし	あり	あり

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	計算対象外	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10029101	一色老人福祉センター		鉄筋コンクリート造	2		811.82	S47/11/1	診断済		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

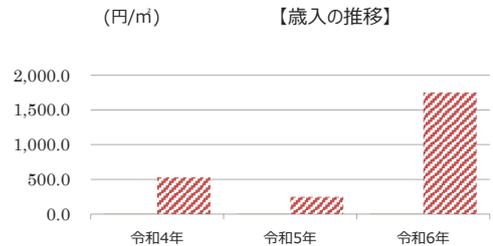
施設名	一色老人福祉センター	施設番号	100291
-----	------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

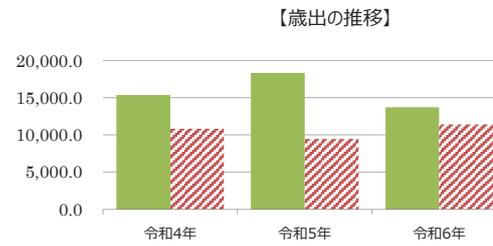
No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	法人事務室	業務室	100.25		区分なし			社会福祉協議会
2	事務室 (相談室を含む)	業務室	24.00		区分なし			社会福祉協議会
3	デイサービスルーム	業務室	138.30		区分なし			
4	機能回復訓練室	業務室	31.20		区分なし			
5	浴室	個人利用	60.80		区分なし			
6	大広間	貸室	121.60		2	282	58%	
7	娯楽室	貸室	60.80		2			大広間と一体で利用している。
8	カラオケ室	貸室	30.40		2	79	16.3%	
9	和室	貸室	30.40		2	52	10.7%	
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-		
総額		3	3	3
歳入		3	3	3
利用料		3	3	3
国費				
県費				
その他				



		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳出	対前年度増減率(%)	-	19.3	△ 25.0
総額		12,466	14,878	11,155
施設維持コスト		1,638	3,372	906
人件費				
修繕費		275	852	
維持管理委託料				
工事請負費		1,291	2,505	891
その他		72	15	15
施設運営コスト		10,828	11,506	10,249
人件費				
光熱水費				
指定管理料		10,767	11,506	10,249
その他		61		



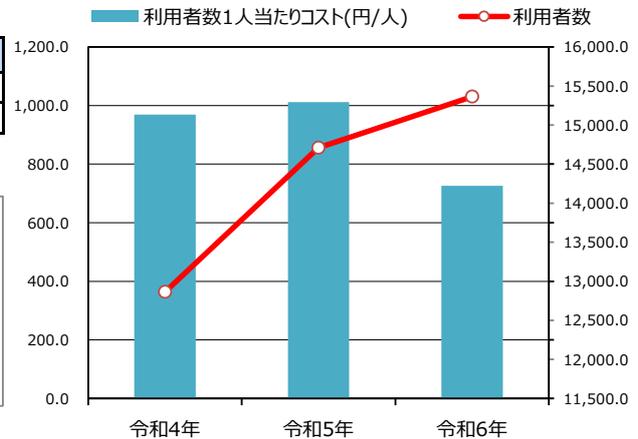
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	243	243	243
利用者数 (人)	12,864	14,710	15,363

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	一色いきいき健康プラザ	施設番号	100292
所在地	一色町中外沢上羽瀬11番地1	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	日常生活において見守り等が必要な高齢者に対する援助サービスを行い、並びに高齢者相互及び市民との交流を促進することにより、健全で活力ある地域社会を構築するため	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	一色町
設置根拠	西尾市高齢者交流広場の設置及び管理に関する条例	中学校区	一色中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	H15/04/01
開館時間	9:00 ~ 16:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	日曜日及び土曜日 国民の祝日 12月29日から1月3日		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	用途地域の指定のない区域	建築年月日	H15/03/27
敷地面積	1131.93 m ²	総延床面積	172.28 m ²
		借地面積	1131.93 m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク	導入なし									

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
1.0m~3.0m未満	1時間30分以内	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
		-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10029201	一色いきいき健康プラザ		鉄骨造	1		172.28	H15/3/27	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

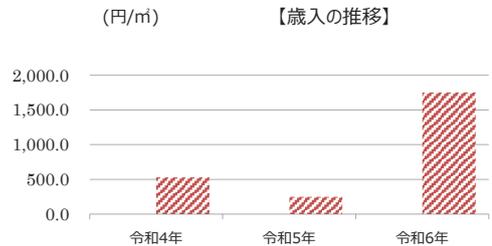
施設名	一色いきいき健康プラザ	施設番号	100292
-----	-------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

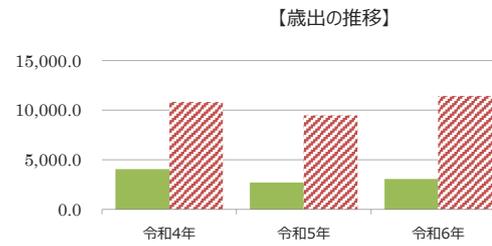
No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	ロビ-	業務室	25.61		区分なし			利用件数は全室合算
2	軽運動室	貸室	33.12		8	192	9.9%	
3	和室	業務室	18.74		区分なし			
4	調理室	業務室	21.55		区分なし			
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			



歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 33.6	13.7
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費	250	49	30
	維持管理委託料			64
	工事請負費			
	その他	12	12	13
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費	415	379	410
	指定管理料			
	その他	23	25	12



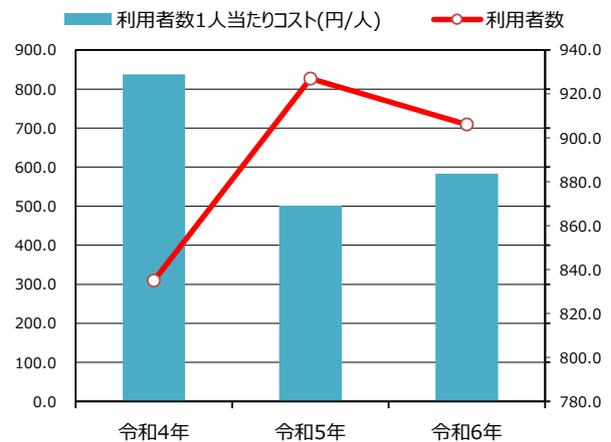
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	243	243	243
利用者数 (人)	835	927	906

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	一色シルバーワークプラザ	施設番号	100293
所在地	一色町生田一ノ切66番地	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	高齢者の就業活動と地域交流による生きがいの増進を図る	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	普通財産
		地域区分	一色町
		中学校区	一色中学校地区
設置根拠		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	S47/03/31
開館時間	8:30 ~ 17:15	供用廃止日	
休館日等 時間備考	日曜日及び土曜日 国民の祝日 12月29日から1月3日 シルバー人材センターの拠点として使用しており、一般市民の利用は認めていない。		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	用途地域の指定のない区域	建築年月日	S47/04/01
敷地面積	1638.00 m ²	総延床面積	509.65 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
1.0m~3.0m未満	3時間以内	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10029301	一色シルバーワークプラザ		鉄骨造	1		509.65	S47/4/1	診断済		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

施設名	一色シルバーワークプラザ	施設番号	100293
-----	--------------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

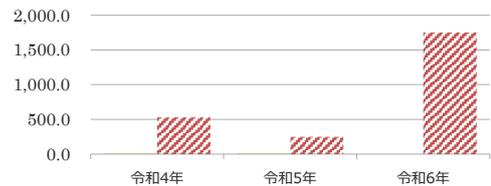
No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	事務室	業務室	58.13		区分なし			
2	講習室	貸室	23.28		8	243	12.5%	
3	手袋作業室	業務室	92.50		区分なし			
4	ふすま張替え作業室	業務室	62.25		区分なし			
5	託児室	業務室	41.25		区分なし			
6	紙すき作業室	業務室	11.59		区分なし			
7	請負作業室	貸室	52.27		8	243	12.5%	
8	研修室兼会議室	貸室	113.38		8	243	12.5%	シルバー人材センター業務委託に貸室を兼ねているが貸室利用はない
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

(千円)

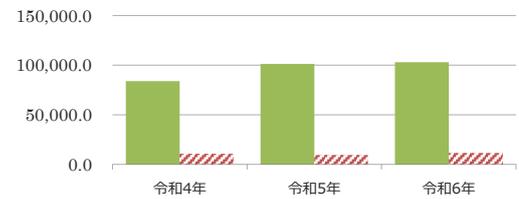
年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳入 対前年度増減率(%)	-		△ 100.0
総額	1	1	
歳入	1	1	
利用料	1	1	
国費			
県費			
その他			

(円/㎡) 【歳入の推移】



年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳出 対前年度増減率(%)	-	20.7	1.7
総額	42,809	51,652	52,548
施設維持コスト	3,320	3,118	4,022
人件費			
修繕費	212		80
維持管理委託料	3,080	3,100	3,923
工事請負費			
その他	28	18	19
施設運営コスト	39,489	48,533	48,526
人件費			
光熱水費			10
指定管理料			
その他	39,489	48,533	48,516

【歳出の推移】



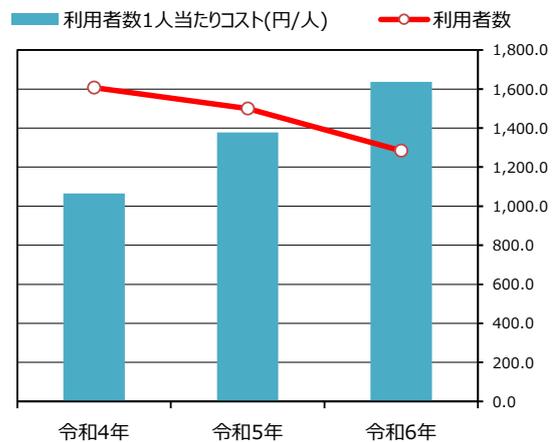
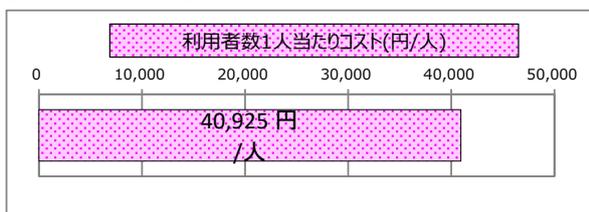
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	243	243	243
利用者数 (人)	1,607	1,500	1,284

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	横須賀老人憩の家	施設番号	100294
所在地	吉良町上横須賀宮腰87番地2	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	老人の福祉とコミュニティー・センターの役割をはたす	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	吉良町
設置根拠	西尾市老人の家の設置及び管理に関する条例	中学校区	吉良中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	S58/04/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	月曜日 12月29日から1月4日 国民の祝日		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	第二種住居地域・他	建築年月日	S58/04/01
敷地面積	1136.71 m ²	総延床面積	182.12 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
1.0m~3.0m未満	1時間30分以内	高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報（表示枠の都合上、15棟までの表示としています。）

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10029401	横須賀老人憩の家		鉄骨造	1		182.12	S58/4/1	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

施設名	横須賀老人憩の家	施設番号	100294
-----	----------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

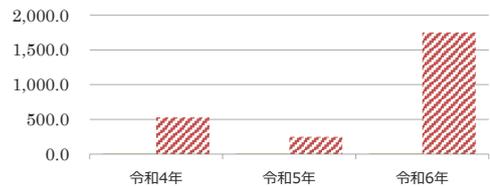
No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	集会室	貸室	63.00		6	489	27.6%	利用件数は室2と合わせて
2	教養娯楽室	貸室	45.00		6			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

(千円)

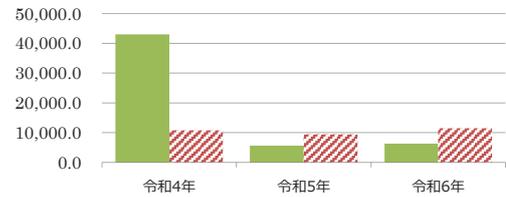
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-		
総額		1	1	1
歳入		1	1	1
利用料		1	1	1
国費				
県費				
その他				

(円/㎡) 【歳入の推移】



年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 86.9	12.6
総額		7,827	1,024	1,153
施設維持コスト		6,661	547	740
人件費				
修繕費		265	418	
維持管理委託料		120	120	120
工事請負費		6,268		611
その他		9	9	9
施設運営コスト		1,166	477	413
人件費				
光熱水費		380	373	398
指定管理料				
その他		786	104	15

【歳出の推移】



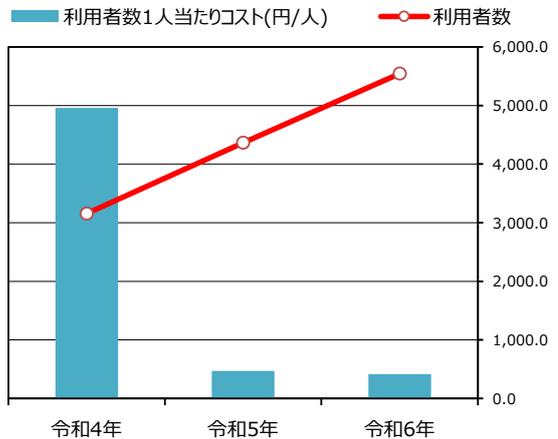
比較単位: 総額 / 施設面積 【当該施設】 分類平均

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	296	296	295
利用者数 (人)	3,156	4,363	5,544

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	津平老人憩の家	施設番号	100295
所在地	吉良町津平中谷76番地	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	老人の福祉とコミュニティー・センターの役割をはたす	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	吉良町
		中学校区	吉良中学校地区
設置根拠	西尾市老人の家の設置及び管理に関する条例	外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	S59/04/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	月曜日 12月29日から1月4日 国民の祝日		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	用途地域の指定のない区域	建築年月日	S59/03/01
敷地面積	976.70 m ²	総延床面積	174.72 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	計算対象外	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10029501	津平老人憩の家		鉄骨造	1		174.72	S59/3/1	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

施設名	津平老人憩の家	施設番号	100295
-----	---------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

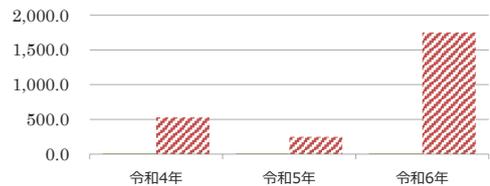
No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	集会室	貸室	63.00		6	210	11.9%	
2	教養娯楽室	貸室	45.00		6			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

(千円)

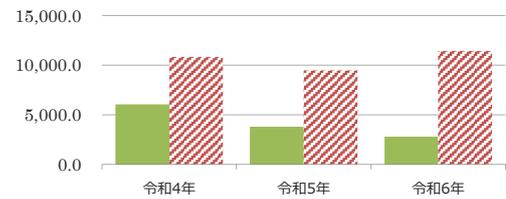
年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳入 対前年度増減率(%)	-		
総額	1	1	1
歳入	1	1	1
利用料	1	1	1
国費			
県費			
その他			

(円/㎡) 【歳入の推移】



年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳出 対前年度増減率(%)	-	△ 37.1	△ 26.6
総額	1,056	664	487
施設維持コスト	495	148	132
人件費			
修繕費	364	16	
維持管理委託料	120	120	120
工事請負費			
その他	11	12	12
施設運営コスト	561	516	355
人件費			
光熱水費	471	418	347
指定管理料			
その他	90	98	8

【歳出の推移】



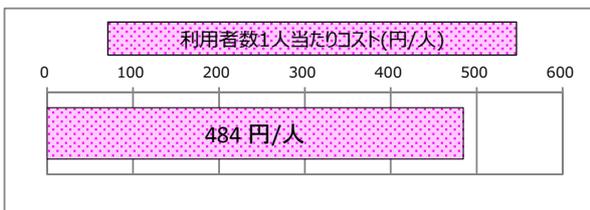
比較単位: 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

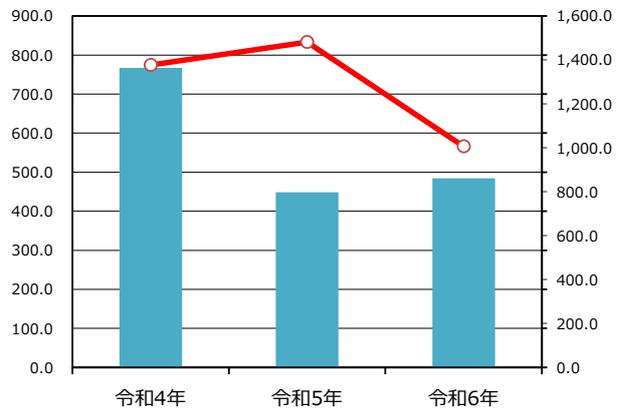
【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	296	296	295
利用者数 (人)	1,377	1,481	1,006

【単位当たりコスト】 令和6年



利用者数1人当たりコスト(円/人) 利用者数



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	吉田老人憩の家	施設番号	100296
所在地	吉良町吉田離島17番地	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	老人の福祉とコミュニティー・センターの役割をはたす	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	吉良町
設置根拠	西尾市老人の家の設置及び管理に関する条例	中学校区	吉良中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	S60/04/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	月曜日 12月29日から1月4日 国民の祝日		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	用途地域の指定のない区域	建築年月日	S60/03/01
敷地面積	1112.60 m ²	総延床面積	176.87 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	計算対象外	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報（表示枠の都合上、15棟までの表示としています。）

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10029601	吉田老人憩の家		鉄骨造	1		176.87	S60/3/1	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

施設名	吉田老人憩の家	施設番号	100296
-----	---------	------	--------

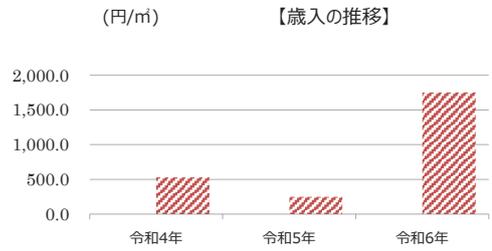
各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	集会室	業務室	45.00		区分なし			シルバー人材センター
2	教養娯楽室	業務室	63.00		区分なし			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

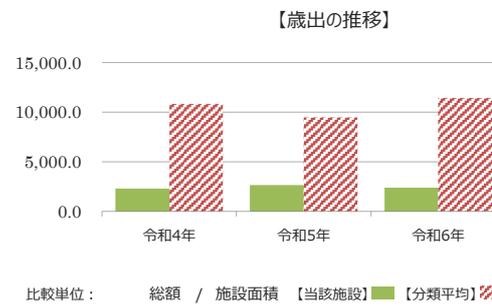
財務情報

(千円)

年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			



歳出	対前年度増減率(%)	-	15.9	△ 10.1
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費	9		18
	維持管理委託料	12	12	12
	工事請負費			
	その他	11	12	12
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費	348	348	372
	指定管理料			
	その他	25	98	8

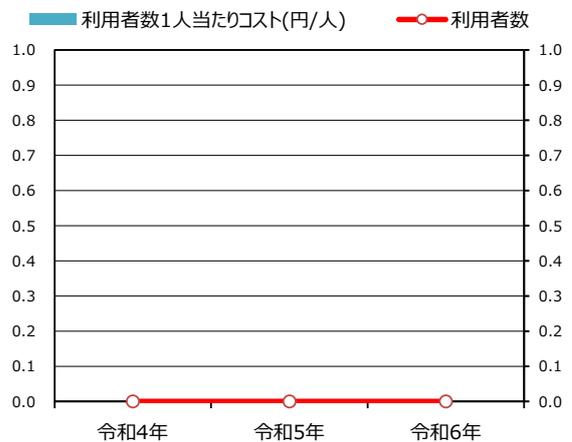


施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目		令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)		296	296	295
利用者数 (人)				

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	荻原老人憩の家	施設番号	100297
所在地	吉良町荻原大道通18番地1	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	老人の福祉とコミュニティー・センターの役割をはたす	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	吉良町
設置根拠	西尾市老人の家の設置及び管理に関する条例	中学校区	吉良中学校地区
外観写真			
			
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	S62/04/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	月曜日 12月29日から1月4日 国民の祝日		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	第一種住居地域	建築年月日	S62/03/01
敷地面積	1253.39 m ²	総延床面積	182.91 m ²
		借地面積	147.21 m ²

バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	計算対象外	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報（表示枠の都合上、15棟までの表示としています。）

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10029701	荻原老人憩の家		鉄骨造	1		182.91	S62/3/1	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

施設名	荻原老人憩の家	施設番号	100297
-----	---------	------	--------

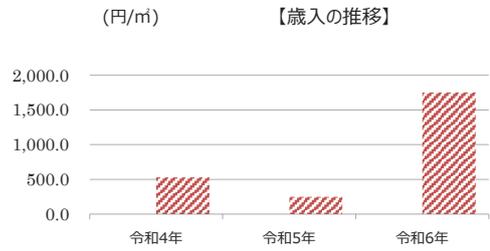
各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	集会室	貸室	63.00		6	449	25.4%	利用件数は室2と合わせて
2	教養娯楽室	貸室	45.00		6			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

(千円)

年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳入 対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額			
歳入			
利用料			
国費			
県費			
その他			



年度	令和4年	令和5年	令和6年
歳出 対前年度増減率(%)	-	20.6	111.7
総額	626	755	1,598
施設維持コスト	207	264	1,150
人件費			
修繕費	11	68	129
維持管理委託料	120	120	120
工事請負費			825
その他	76	76	76
施設運営コスト	419	491	448
人件費			
光熱水費	394	393	432
指定管理料			
その他	25	98	17

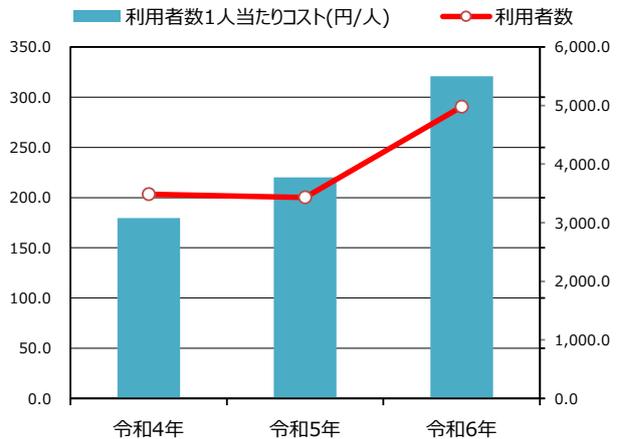
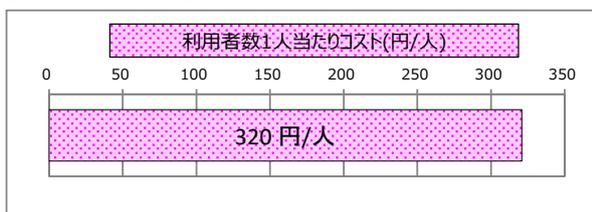


施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	296	296	295
利用者数 (人)	3,484	3,430	4,980

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	白浜老人憩の家	施設番号	100298
所在地	吉良町富好新田紺屋堀6番地1	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	老人の福祉とコミュニティー・センターの役割をはたす	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	吉良町
設置根拠	西尾市老人の家の設置及び管理に関する条例	中学校区	吉良中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	S60/04/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	月曜日 12月29日から1月4日 国民の祝日		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	用途地域の指定のない区域	建築年月日	S60/04/01
敷地面積	1812.00 m ²	総延床面積	184.06 m ²
		借地面積	1812.00 m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
0.5m~1.0m未満	3時間以内	極めて低い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10029801	白浜老人憩の家		鉄骨造	1		184.06	S60/4/1	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

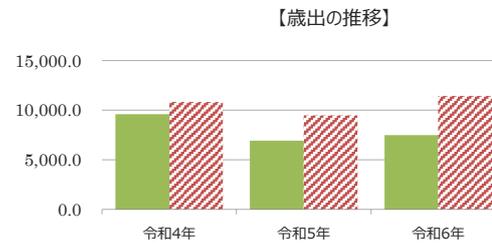
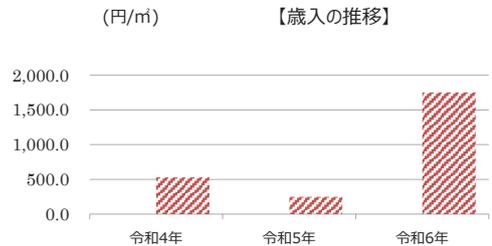
施設名	白浜老人憩の家	施設番号	100298
-----	---------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	集会室	貸室	63.00		6	569	32.1%	利用件数は室2と合わせて
2	教養娯楽室	貸室	45.00		6			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			
歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 27.8	8.2
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費	50	84	171
	維持管理委託料	120	120	120
	工事請負費			
	その他	618	614	610
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費	344	360	411
	指定管理料			
	その他	634	98	68



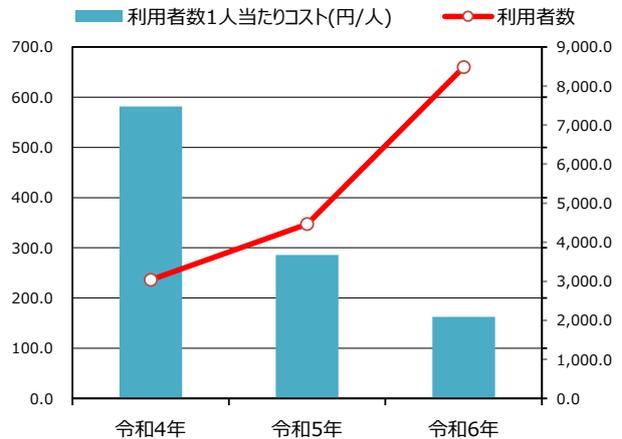
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	296	296	295
利用者数 (人)	3,036	4,465	8,482

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	幡豆いきいきセンター	施設番号	100299
所在地	西幡豆町仲田14番地2（幡豆支所敷地内）	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部福祉課	施設中分類	福祉施設
設置目的	保健福祉サービスを総合的に供給できる拠点として、またボランティア団体や福祉団体の活動拠点として使用するため。	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	幡豆町
設置根拠	地方自治法第244条の2、西尾市幡豆いきいきセンターの設置及び管理に関する条例	中学校区	幡豆中学校地区
■ 運営・管理情報			
運営形態	指定管理	供用開始日	H14/12/27
開館時間	8:30 ~ 21:30	供用廃止日	
休館日等 時間備考	12月29日から1月3日まで 臨時休館となる場合がある。貸館として利用できる部屋は、つつじホール、さわやかルーム1・2、クッキングルーム、すこやかルームのみ。営業目的での使用は、当該使用料の2倍の額となる。		
指定管理者	西尾市社会福祉協議会		
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	第一種住居地域	建築年月日	H14/12/01
敷地面積	m ²	総延床面積	1547.68 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応EV	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	あり	あり	あり	あり

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	△	-	

棟情報（表示枠の都合上、15棟までの表示としています。）

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10029901	幡豆いきいきセンター		鉄筋コンクリート造	3		1,547.68	H14/12/1	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	東幡豆老人憩の家	施設番号	100301
所在地	東幡豆町中尾36番地（東幡豆保育園敷地内）	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	老人の福祉とコミュニティー・センターの役割をはたす	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	幡豆町
		中学校区	幡豆中学校地区
設置根拠	西尾市老人の家の設置及び管理に関する条例	外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	S47/03/31
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	日曜日 国民の祝日 12月28日から1月4日		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	第一種住居地域	建築年月日	S47/03/01
敷地面積	m ²	総延床面積	337.64 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入あり										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
1.0m~3.0m未満	3時間以内	高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報（表示枠の都合上、15棟までの表示としています。）

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10030101	東幡豆老人憩の家		鉄骨鉄筋コンクリート造	2		337.64	S47/3/1	-		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

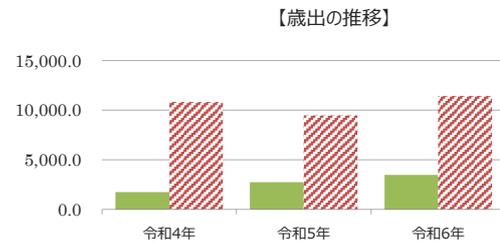
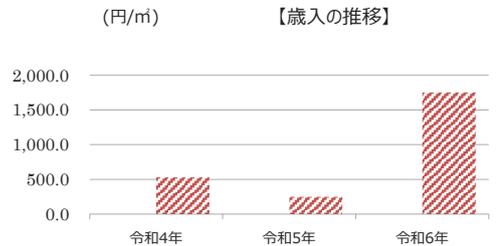
施設名	東幡豆老人憩の家	施設番号	100301
-----	----------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	集会室	貸室	126.59		6	98	5.5%	
2	和室	貸室	32.40		6			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			
歳出	対前年度増減率(%)	-	55.6	26.9
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費	85	418	592
	維持管理委託料			
	工事請負費			
	その他	3	3	4
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費	445	440	537
	指定管理料			
	その他	61	61	38



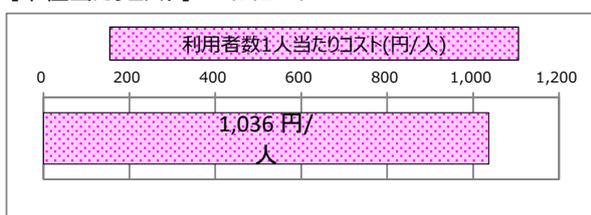
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	291	291	295
利用者数 (人)	1,012	977	1,130

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	幡豆老人憩の家	施設番号	100302
所在地	西幡豆町前田35番地（幡豆保育園敷地内）	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	老人の福祉とコミュニティー・センターの役割をはたす	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	幡豆町
		中学校区	幡豆中学校地区
設置根拠	西尾市老人の家の設置及び管理に関する条例	外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	S50/11/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	日曜日 国民の祝日 12月28日から1月4日		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	用途地域の指定のない区域	建築年月日	S50/11/15
敷地面積	m ²	総延床面積	332.25 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入あり										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
1.0m~3.0m未満	1時間以内	極めて高い	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報（表示枠の都合上、15棟までの表示としています。）

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10030201	幡豆老人憩の家		鉄骨鉄筋コンクリート造	1		332.25	S50/11/15	-		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

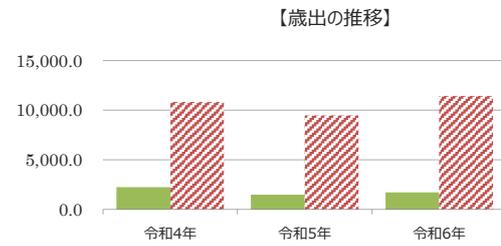
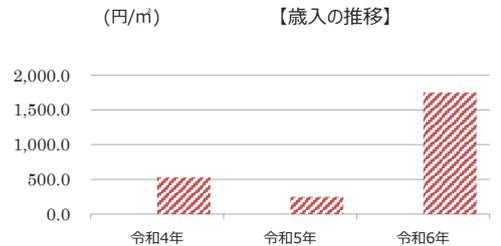
施設名	幡豆老人憩の家	施設番号	100302
-----	---------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	大広間	貸室	105.20		6	329	18.6%	
2	和室1	業務室	23.80		区分なし			子育て広場はず
3	和室2	業務室	33.20		区分なし			子育て広場はず
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			
歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 34.3	16.0
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費	330	75	103
	維持管理委託料			
	工事請負費			
	その他	4	5	5
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費	354	352	407
	指定管理料			
	その他	57	58	53



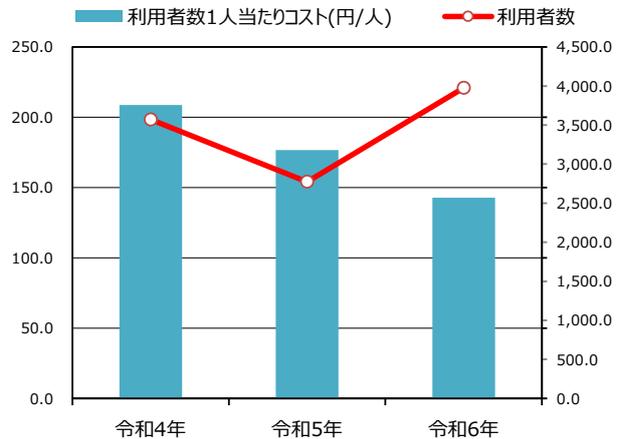
比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	291	291	295
利用者数 (人)	3,569	2,773	3,976

【単位当たりコスト】 令和6年



施設カルテ

基準日：令和7年3月31日

施設情報

施設名称	鳥羽老人憩の家	施設番号	100303
所在地	鳥羽町壱丁田32番地2	施設大分類	公共施設
所管局部課	市長部局 健康福祉部長寿課	施設中分類	福祉施設
設置目的	老人の福祉とコミュニティー・センターの役割をはたす	施設小分類	社会福祉施設・高齢者福祉施設
		財産区分	行政財産
		地域区分	幡豆町
設置根拠	西尾市老人の家の設置及び管理に関する条例	中学校区	幡豆中学校地区
		外観写真	
■ 運営・管理情報			
運営形態	直営	供用開始日	S59/02/01
開館時間	9:00 ~ 21:00	供用廃止日	
休館日等 時間備考	日曜日 国民の祝日 12月28日から1月4日		
指定管理者			
■ 敷地・建物情報 ※複合施設の場合、親施設にかかる棟面積が表示されます。			
用途地域	用途地域の指定のない区域	建築年月日	S59/02/17
敷地面積	785.00 m ²	総延床面積	294.30 m ²
		借地面積	m ²



バリアフリー対応情報

主たる出入口	道路-入口：車いす対応スロープ	階段手すり	車いす対応E/V	身体障害者用トイレ	点字ブロック
あり	あり	対象外	対象外	なし	なし

設備等情報

消火設備	警報設備	避難設備	消火活動用施設	エレベーター	ボイラー	圧力容器	小荷物専用昇降機	貯水槽	高圧受電	下水道
導入あり	導入あり	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入なし	導入あり
地下貯蔵タンク										
導入なし										

防災関連情報

基準水位	津波到達時間	液状化の可能性	土砂災害警戒区域			土砂災害特別警戒区域		急傾斜地崩壊危険箇所
			土石流	急傾斜地の崩壊	地滑り	土石流	急傾斜地の崩壊	
範囲外	範囲外	計算対象層無し	-	-	-	-	-	-
地滑り危険箇所	土石流危険流域	地震			津波			
		指定緊急避難場所	指定避難所	指定緊急避難場所	指定避難所	津波一時待避所		
	-	-	-	-	-	-	-	-

棟情報 (表示枠の都合上、15棟までの表示としています。)

No.	棟番号	棟名称	建物用途	構造主体	階数		建築面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	建築年月日	耐震情報	
					地上	地下				耐震診断	改修年度
1	10030301	鳥羽老人憩の家		鉄骨鉄筋コンクリート造	1		294.30	S59/2/17	新耐震基準		
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

特記事項

--

施設カルテ

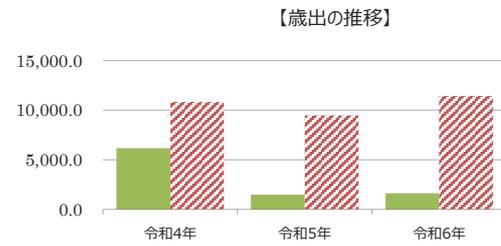
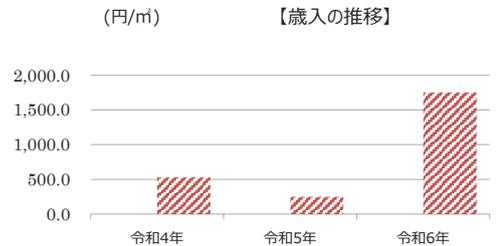
施設名	鳥羽老人憩の家	施設番号	100303
-----	---------	------	--------

各室利用状況 (表示枠の都合上、20室までの表示としています。)

No.	室名	室機能	面積 (㎡)	定員 (人)	貸時間区分	利用件数	スペース稼働率	備考
1	集会室	貸室	105.30		6	145	8.2%	利用件数は合計
2	和室1	貸室	29.16		6			
3	和室2	貸室	29.16		6			
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

財務情報

		(千円)		
年度		令和4年	令和5年	令和6年
歳入	対前年度増減率(%)	-	100.0	100.0
総額				
歳入				
	利用料			
	国費			
	県費			
	その他			
歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 75.8	10.1
総額				
施設維持コスト				
	人件費			
	修繕費	50		13
	維持管理委託料	120	120	120
	工事請負費	1,293		
	その他	3	4	5
施設運営コスト				
	人件費			
	光熱水費	291	259	290
	指定管理料			
	その他	54	54	54



比較単位: 総額 / 施設面積 【当該施設】 ■【分類平均】

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目	令和4年	令和5年	令和6年
開館日数 (日)	291	291	295
利用者数 (人)	826	1,046	1,052

【単位当たりコスト】 令和6年

