

質問、回答事項一覧

令和7年8月26日提出分まで

質問番号	該当の資料名等	質問内容	回答
1	募集要項P7 11提出書類	9. 納税証明書及び11. 貸借対照表及び損益計算書については直近1年分の証明書でよろしいでしょうか。	すべて直近1年分をお願いします。
2	業務仕様書P19 ⑥電力デマンド監視業務	電力デマンド監視装置は自社で設置する必要がありますでしょうか。 ※8/25(月)現地説明会の際に機器が見当たらなかったのでご念のため確認させてください。	現在は事務室に機器が設置してあります。令和8年度以降は指定管理者が電力会社と契約をするため、指定管理者で設置をお願いします。
3	業務仕様書P8 9(4)	喫茶コーナーの有効活用にかかる経費については、本体業務、自主事業どちらに経費計上すればよいかご教示ください。	自主事業の経費として計上してください。ただし、喫茶コーナーでかかる光熱水費については、指定管理料に含めてください。
4	業務仕様書P8 9(6)	自動販売機の設置は、行政財産目的外使用による設置となるのでしょうか。その場合、使用料の算出方法をご教示ください。また、それに伴う電気代について、子メーター等の設置は必要となりますでしょうか。	行政財産目的外使用による設置となります。使用料は「西尾市行政財産目的外使用料条例」に定める算出方法によります。電気代は指定管理者から市へ支払っていただくので子メーターが必要な場合は設置をしてください。
5	業務仕様書P23 別紙6 リスク分担表	リスク分担表の物価変動について「協議事項」とされていますが、賃金スライドや物価スライド等の制度導入を予定されているのでしょうか。また、年度ごとの変動を見込んだ積算とする必要があるのか、ご教示ください。	現在のところ賃金スライドや物価スライド等の制度導入は予定しておりません。年度ごとの変動を見込んだ積算とするかどうかは事業者判断とします。
6	その他	勤労会館で市の備品貸与一覧の開示をお願いします。	別添1「備品一覧」を参考にしてください。
7	その他	利用者情報の開示をお願いします。(年齢、性別、市内外など)	施設利用者の年齢、性別等の詳細データはございません。
8	その他	PCB汚染物が含まれている可能性のある電気器具(大型物含め)はありますか？ あった場合、その処理(費用含め)は市で対応されるという事でよろしいですか？	令和3年度にPCB廃棄物(変圧器)は処分済みです。万が一新たに見つかった場合は市で対応します。
9	業務仕様書P6 (9)	今後30年の内におこるとされている南海トラフ地震などの災害に備えて業務仕様書の記載のある通り、マニュアルを整備(作成)する上で以下のことをお聞かせください。 業務仕様書の(9)に記載のある、市と協力して災害対応を行なっていくこととあるが、アとイに記載のある内容に協力想定をしておけばよろしいですか？それ以外の協力想定があれば教えてください。また、(9)イの「西尾市災害時における公共施設の閉館に関する基準」の開示をお願いします。	ア、イに記載のある内容に協力をお願いします。 別添2「西尾市災害時における公共施設の閉館に関する基準」を参考にしてください。