

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月31日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	西尾市 (232131)
地域名 (地域内農業集落名)	西尾西部地区 (西尾西部集落：中畑町、平坂町、西小棚町、小栗町、奥田町、西奥田町、南奥田町、上矢田町、下矢田町、国森町、新在家町、徳永町、寺津町、巨海町、刈宿町、中根町)

注：「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	714.96 h a
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	706.62 h a
② 田の面積	547.15 h a
③ 畑の面積（果樹、茶等を含む）	159.47 h a
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	40.0 h a
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.00 h a
(備考)	

(2) 地域農業の現状及び課題

本地域いずれの地域も担い手農業者はある程度確保されている。

<平坂地域>

- ・空きガラス温室の増加、再利用が求められる。
- ・農道が生活道路として利用されており、状態が悪いところが見られ、パイプラインへの影響が心配
- ・パイプラインの老朽化
- ・小栗町・平坂町の水田区画が狭い。
- ・灌水システムのある畑は集積率は高いが、それ以外の畑の集積率は低い。
- ・農地の出し手と農地の借り手の情報共有が出来ていない。
- ・平坂新田、西小棚町の田で排水桝が高いため、溝を掘ってもうまく排水できず、転作時に栽培が難しい。

<平東地域>

- ・本地区は圃場整備が実施され、田は大区画(30a/区画)での営農も可能になっており、比較的作業性が良い。
- ・畑は圃場整備の際、集められ、小区画で家庭菜園などで利用されているが、今後の利用については不透明。
- ・一方、工場誘致で転用されている場所もあり、幹線道路近くでは、さらなる開発も噂されている。
- ・市街化区域の雨水等が用水に集められているため、大雨で田畑に浸水する。

<寺津地域>

- ・今後も中心経営体を含む担い手農業者が、継続的に営農をおこなう見込み農地の集積を進める必要がある。
- ・玉ねぎの生産が盛んであるが、高齢化が著しい。畑かんがないため、今後担い手の確保が難しい。
- ・畑の集積率が悪い。
- ・通水の問題（渇水期に特に水の出が悪くなる。）
- ・排水の問題（巨海排水機を作動が遅れることで、大豆が水に浸かることが多い。）

(3) 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

・水田については、ブロックローテーション方式による農地利用を図り、地域で協力し水稻、麦、大豆の大規模かつ効率的な作業を目指す。
・地域内の畑については、担い手農家以外にも地域内外の農地利用を希望する小規模農家にも集積を行う。
・小栗町、平坂町の小区画の農地を大区画し、集約をしていく。
・地域内の畑については、今後地権者の意向を確認しながら、有効活用できる方法を模索する。
・更なる水田の面的な集約化を図る。
・畑の灌水が無いため、低コストで栽培するには大区画化の必要があり、麦・大豆の栽培をメインに行う。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手（認定農業者、認定新規就農者、基本構想水準到達者）への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。			
(2) 担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	70.9	%	将来の目標とする集積率 80 %
(3) 農用地の集団化（集約化）に関する目標			
田については協議を重ね、検討していく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組	
農地中間管理機構を活用して、認定農業者や新規就農者を中心とした担い手への農地の集積・集約を進める。	
(2) 農地中間管理機構の活用方法	
地域内で農業をリタイア・経営を転換する人は、原則として農地中間管理機構に農地を貸し付け、担い手の経営意向を考慮し、段階的に集約化を進める。	
(3) 基盤整備事業への取組	
担い手や農地所有者のニーズがあれば、農地中間管理機構関連整備事業等を活用し、農用地の大区画化・汎用化等のための基盤整備の計画を進める。	
<寺津地域> 農地中間管理機構関連農地整備事業 平成31年から令和6年度に実施	
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組	
西三河農協が主催している農業関係のスクール等と連携し、地域内外から新規就農予定者を募集し、栽培技術の取得支援や生産農地のあっせん等を行い、定着までの取り組みを進める。	
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
特になし。	

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☐	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☐	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☐	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨耕畜連携等	☐	⑩その他
【選択した上記の取組内容】									

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙1のとおり		ha	ha		ha	ha		

5 農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
	該当なし		

6 目標地図（別添のとおり）

7 基盤法第22条の3（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数（人）		うち計画同意者数（人・％）	
-------------	--	---------------	--

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認定		水稻・麦・大豆	34.6 ha	ha	水稻・麦・大豆	34.91 ha	ha	3	
2	認定		水稻・麦・大豆	11.12 ha	ha	水稻・麦・大豆	11.12 ha	ha	4	
3	認定		水稻・麦・大豆	45.19 ha	ha	水稻・麦・大豆	45.52 ha	ha	5	
4	認定		水稻・麦・大豆	54.54 ha	ha	水稻・麦・大豆	54.85 ha	ha	6	
5	認農法		水稻・麦・大豆	61.68 ha	ha	水稻・麦・大豆	61.95 ha	ha	7	
6	認定		水稻・麦・大豆	0.235 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.235 ha	ha	8	
7	認定		水稻・麦・大豆	0.135 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.575 ha	ha	13	
8	認定		水稻・麦・大豆	0.772 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.772 ha	ha	14	
9	認農法		水稻・麦・大豆	0.403 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.403 ha	ha	18	
10	認農法		水稻・麦・大豆	7.802 ha	ha	水稻・麦・大豆	7.573 ha	ha	23	
11	認定		水稻・麦・大豆	38.2 ha	ha	水稻・麦・大豆	38.84 ha	ha	24	
12	認定		施設花き	0.461 ha	ha	施設花き	0.461 ha	ha	33	
13	認定		施設野菜	0.227 ha	ha	施設野菜	0.227 ha	ha	35	
14	認定		水稻・麦・大豆	0.293 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.293 ha	ha	40	
15	認定		水稻・麦・大豆	45.97 ha	ha	水稻・麦・大豆	46.67 ha	ha	44	
16	認定		施設野菜	0.534 ha	ha	施設野菜	0.86 ha	ha	46	
17	認定		施設花き	1.945 ha	ha	施設花き	1.891 ha	ha	49	
18	認定		施設花き	0.655 ha	ha	施設花き	0.979 ha	ha	50	
19	認定		施設花き	0.941 ha	ha	施設花き	0.981 ha	ha	51	
20	認定		施設野菜	1.244 ha	ha	施設野菜	1.244 ha	ha	52	
21	認定		施設野菜	0 ha	ha	施設野菜	0.167 ha	ha	58	
22	認定		施設野菜	1.424 ha	ha	施設野菜	1.424 ha	ha	59	
23	認定		水稻・麦・大豆	0.092 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.092 ha	ha	61	
24	認定		施設花き	0.549 ha	ha	施設花き	0.585 ha	ha	67	
25	認定		施設花き	0.906 ha	ha	施設花き	0.906 ha	ha	70	
26	認定		施設野菜	1.493 ha	ha	施設野菜	1.493 ha	ha	71	
27	認農法		施設花き	0.665 ha	ha	施設花き	0.675 ha	ha	77	
28	認定		水稻・麦・大豆	2.946 ha	ha	水稻・麦・大豆	3.13 ha	ha	86	
29	認定		水稻・麦・大豆	0.684 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.684 ha	ha	113	
30	認定		水稻・麦・大豆	41.63 ha	ha	水稻・麦・大豆	42.67 ha	ha	120	
31	認定		水稻・麦・大豆	0.863 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.863 ha	ha	122	
32	認定		水稻・麦・大豆	0.493 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.493 ha	ha	133	
33	認定		水稻・麦・大豆	0.183 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.183 ha	ha	134	
34	認定		水稻・麦・大豆	32.82 ha	ha	水稻・麦・大豆	34.52 ha	ha	153	
35	認定		水稻・麦・大豆	61.84 ha	ha	水稻・麦・大豆	61.67 ha	ha	154	
36	認定		水稻・麦・大豆	0.076 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.076 ha	ha	193	
37	到達		複合経営	0.127 ha	ha	複合経営	0.127 ha	ha	225	
38	利用者		露地野菜	0.462 ha	ha	露地野菜	0.527 ha	ha	226	
39	利用者		複合経営	1.44 ha	ha	複合経営	1.651 ha	ha	227	
40	認就		工芸作物	0.104 ha	ha	工芸作物	0.104 ha	ha	272	
41	認就		露地野菜	0.785 ha	ha	露地野菜	1.132 ha	ha	273	
42	認就		施設野菜	0.389 ha	ha	施設野菜	0.389 ha	ha	277	

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上の表示	備考
43	認定		施設野菜	0.4 ha	ha	施設野菜	0.4 ha	ha	282	
44	認定		施設野菜	0.764 ha	ha	施設野菜	0.764 ha	ha	283	
45	認定		露地野菜	3.668 ha	ha	露地野菜	3.714 ha	ha	286	
46	認定		水稻	1.069 ha	ha	水稻	1.069 ha	ha	287	
47	認定		露地野菜	2.199 ha	ha	露地野菜	2.378 ha	ha	288	
48	認定		露地野菜	1.205 ha	ha	露地野菜	1.306 ha	ha	289	
49	利用者		露地野菜	0.448 ha	ha	露地野菜	0.448 ha	ha	292	
50	認定		複合経営	0.127 ha	ha	複合経営	0.127 ha	ha	299	
51	認定		複合経営	0.128 ha	ha	複合経営	0.128 ha	ha	304	
52	認定		露地野菜	0.223 ha	ha	露地野菜	0.223 ha	ha	305	
53	認農法		露地野菜	0.244 ha	ha	露地野菜	0.244 ha	ha	310	
54	認定		露地野菜	1.076 ha	ha	露地野菜	1.076 ha	ha	312	
55	認定		露地野菜	0.195 ha	ha	露地野菜	0.195 ha	ha	315	
56	認定		露地野菜	2.858 ha	ha	露地野菜	2.898 ha	ha	317	
57	認定		露地野菜	0.28 ha	ha	露地野菜	0.28 ha	ha	318	
58	認定		露地野菜	0.487 ha	ha	露地野菜	0.487 ha	ha	319	
59	認定		露地野菜	0.079 ha	ha	露地野菜	0.079 ha	ha	322	
60	認定		複合経営	3.72 ha	ha	複合経営	3.72 ha	ha	324	
61	認定		複合経営	2.57 ha	ha	複合経営	2.57 ha	ha	325	
62	認定		複合経営	0.426 ha	ha	複合経営	0.426 ha	ha	326	
63	認定		複合経営	0.088 ha	ha	複合経営	0.088 ha	ha	328	
64	利用者		露地野菜	0.645 ha	ha	露地野菜	0.645 ha	ha	340	
65	認定		複合経営	0.255 ha	ha	複合経営	0.255 ha	ha	354	
66	認定		露地野菜	0.233 ha	ha	露地野菜	0.233 ha	ha	365	
67	認定		露地野菜	4.688 ha	ha	露地野菜	4.856 ha	ha	373	
68	認定		複合経営	1.391 ha	ha	複合経営	1.896 ha	ha	377	
69	利用者		施設花き	0.446 ha	ha	施設花き	0.454 ha	ha	378	
70	認定		露地野菜	0.303 ha	ha	露地野菜	0.303 ha	ha	385	
71	認定		露地野菜	2.196 ha	ha	露地野菜	2.196 ha	ha	389	
72	認定		露地野菜	0.141 ha	ha	露地野菜	0.141 ha	ha	390	
73	認定		水田作	4.767 ha	ha	水田作	4.767 ha	ha	391	
74	認定		複合経営	0.125 ha	ha	複合経営	0.125 ha	ha	392	
75	利用者		露地野菜	0.146 ha	ha	露地野菜	0.146 ha	ha	402	
76	認定		露地野菜	0.59 ha	ha	露地野菜	0.59 ha	ha	406	
77	認定		施設野菜	0.395 ha	ha	施設野菜	0.395 ha	ha	407	
78	利用者		施設花き	0.095 ha	ha	施設花き	0.095 ha	ha	419	
79	認定		露地野菜	1.704 ha	ha	露地野菜	1.704 ha	ha	436	
80	認定		施設花き	0.224 ha	ha	施設花き	0.224 ha	ha	447	
81	認定		露地野菜	0.356 ha	ha	露地野菜	0.526 ha	ha	449	
82	利用者		水稻	8.102 ha	ha	水稻	8.102 ha	ha	453	
83	認定		露地野菜	0 ha	ha	露地野菜	0.555 ha	ha	460	
84				ha	ha		ha	ha		
85				ha	ha		ha	ha		
86				ha	ha		ha	ha		