

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年10月20日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	西尾市 (232131)
地域名 (地域内農業集落名)	室場地区 (室場集落：室町、駒場町、花蔵寺町、善明町、家武町、平原町)

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	221 h a
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	221 h a
② 田の面積	176.02 h a
③ 畑の面積（果樹、茶等を含む）	44.98 h a
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	14 h a
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	1.62 h a
(備考)	

(2) 地域農業の現状及び課題

【農地の担い手について】

- ・地域の約8割を占める田については、集積も進んでおり、担い手はある程度確保されている。
- ・一方畑に関しては、一筆毎の面積が小さく、山側では傾斜地であることから管理がしにくいところや今後高齢化による耕作者の確保が課題

【農地の課題について】

- ・山側に近い家武町や平原町は、転作作物などの栽培不向きな農地がみられる。

【その他】

- ・今後、施設園芸の設備の老朽化や空き施設の問題が懸念される。
- ・比較的道が狭く、作業が集中すると通行が困難なことがある。

(3) 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

- ・水田については、引き続きブロックローテーション方式による農地利用を図り、地域で協力し、集積集約を進めながら、水稻、麦、大豆、飼料用米の大規模かつ効率的な作業を目指す。また、場所によっては現状の作物に加え、戦略作物を検討していく。
- ・耕作しにくい場所については、今後利用方法を検討していく。
- ・施設利用の継続のために空き施設のマッチングによる有効活用を図ることや改修等の支援が必要

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手（認定農業者、認定新規就農者、基本構想水準到達者）への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2) 担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	69.5 %	将来の目標とする集積率	80 %
--------	--------	-------------	------

(3) 農用地の集団化（集約化）に関する目標

現在地域で営農している水田作農家など中心的経営体に集積・集約を検討し、地域内にて協議していく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構を活用して、認定農業者や新規就農者を中心とした担い手への農地の集積・集約を進める。
(2) 農地中間管理機構の活用方法
地域内で農業をリタイア・経営を転換する人は、原則として農地中間管理機構に農地を貸し付け、担い手の経営意向を考慮し、段階的に集約化を進める。
(3) 基盤整備事業への取組
担い手や農地所有者のニーズがあれば、農地中間管理機構関連整備事業等を活用し、農用地の大区画化・汎用化等のための基盤整備の計画を進める。
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組
西三河農協が主催している農業関係のスクール等と連携し、地域内外から新規就農予定者を募集し、栽培技術の取得支援や生産農地のあっせん等を行い、定着までの取り組みを進める。
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
特になし

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☒ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①カラスの農作物の被害が拡大しないよう有害鳥獣捕獲業務への要望を行う。

②減農薬・減化学肥料である特別栽培米の生産を引き続き行い、可能な範囲で有機農業にも取り組んでいく。

③積極的にスマート農業を導入し、効率化を図る。

⑦多面的組織である美しい室場を育てる会が中心となり、農地の保全・管理を行う。

⑨水田の転作に絡めるなど、飼料作物の生産にも取り組み、地域内での耕畜連携を進めていく

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙1のとおり		ha	ha		ha	ha		

5 農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
	該当なし		

6 目標地図（別添のとおり）

7 基盤法第22条の3（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数（人）		うち計画同意者数（人・％）	
-------------	--	---------------	--

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認定	水稲・麦・大豆	66.7 ha	ha	水稲・麦・大豆	66.7 ha	ha	8	
2	認定	水稲・麦・大豆	1.031 ha	ha	水稲・麦・大豆	1.031 ha	ha	10	
3	認定	水稲・麦・大豆	1.351 ha	ha	水稲・麦・大豆	1.351 ha	ha	11	
4	認定	酪農_5,7	0.194 ha	ha	酪農_5,7	0.194 ha	ha	17	
5	認定	水稲・麦・大豆	0.333 ha	ha	水稲・麦・大豆	0.333 ha	ha	23	
6	認定	水稲・麦・大豆・施設野菜	0.119 ha	ha	水稲・麦・大豆・施設野菜	0.119 ha	ha	26	
7	認定	酪農_7	1.442 ha	ha	酪農_7	1.442 ha	ha	27	
8	認定	水稲・麦・大豆	0.58 ha	ha	水稲・麦・大豆	0.58 ha	ha	39	
9	認定	水稲・麦・大豆	0 ha	ha	水稲・麦・大豆	0 ha	ha	40	
10	認定	水稲・麦・大豆	0.498 ha	ha	水稲・麦・大豆	0.498 ha	ha	48	
11	認定	水稲・麦・大豆	0.114 ha	ha	水稲・麦・大豆	0.114 ha	ha	61	
12	認定	水稲・麦・大豆	16.68 ha	ha	水稲・麦・大豆	16.69 ha	ha	78	
13	認定	水稲・麦・大豆	53.54 ha	ha	水稲・麦・大豆	55.16 ha	ha	81	
14	認定	水稲・麦・大豆	0.318 ha	ha	水稲・麦・大豆	0.318 ha	ha	82	
15	認定	水稲・麦・大豆	2.376 ha	ha	水稲・麦・大豆	2.376 ha	ha	85	
16	認定	水稲・麦・大豆	0.186 ha	ha	水稲・麦・大豆	0.186 ha	ha	86	
17	認定	施設野菜	1.091 ha	ha	施設野菜	1.091 ha	ha	112	
18	認定	水稲・麦・大豆	1.223 ha	ha	水稲・麦・大豆	1.223 ha	ha	113	
19	認定	施設花き	0.105 ha	ha	施設花き	0.105 ha	ha	128	
20	認定	施設花き	0.798 ha	ha	施設花き	0.798 ha	ha	130	
21	認定	水稲・麦・大豆	0.692 ha	ha	水稲・麦・大豆	0.692 ha	ha	133	
22	認定	水稲・麦・大豆	0.121 ha	ha	水稲・麦・大豆	0.121 ha	ha	154	
23	認定	施設花き	0.782 ha	ha	施設花き	0.782 ha	ha	161	
24	認定	茶	0.329 ha	ha	茶	0.329 ha	ha	182	
25	利用者	果樹	1.307 ha	ha	果樹	1.307 ha	ha	222	
26	利用者	露地野菜	0.109 ha	ha	露地野菜	0.109 ha	ha	237	
27	認定	施設野菜	0.955 ha	ha	施設野菜	0.955 ha	ha	370	
28	認定	複合経営	0.616 ha	ha	複合経営	0.616 ha	ha	387	
29			ha	ha		ha	ha		
30			ha	ha		ha	ha		
31			ha	ha		ha	ha		
32			ha	ha		ha	ha		
33			ha	ha		ha	ha		
34			ha	ha		ha	ha		
35			ha	ha		ha	ha		
36			ha	ha		ha	ha		
37			ha	ha		ha	ha		
38			ha	ha		ha	ha		
39			ha	ha		ha	ha		
40			ha	ha		ha	ha		
41			ha	ha		ha	ha		
42			ha	ha		ha	ha		
43			ha	ha		ha	ha		
44			ha	ha		ha	ha		
45			ha	ha		ha	ha		
46			ha	ha		ha	ha		
47			ha	ha		ha	ha		
48			ha	ha		ha	ha		