

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和 年 月 日 (第 回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	西尾市 (232131)
地域名 (地域内農業集落名)	一色地区 (一色西部集落:一色町(開正、赤羽、治明、養ヶ島、細川、中外沢、味浜、小藪)) (一色中部集落:一色町(一色、池田、前野、対米、藤江)) (一色東部集落:一色町(大塚、野田、松木島、千間、生田、酒手島、惣五郎))

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	521.63 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	521.63 ha
② 田の面積	375.74 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	145.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	50.7 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	18.88 ha
(備考)	

(2) 地域農業の現状及び課題

【農地の担い手について】

・地域の7割以上を占める田について、集積も進んでおり、担い手はある程度確保されているが、地区の川ざらし等の用水を管理する農家が減少しつつある。

【農地の課題について】

・一色地区は海拔0m地帯であることから、麦・大豆栽培時に排水機を回しても、農地に水がのることが多く転作作物の栽培に向かない農地がある。

また、海拔0m地帯であるため地下水が利用できないことや畑に関する灌漑設備がなく畑の利用率が悪い中で多くの施設園芸農家が、上水道を利用していることから他の産地よりもコスト高の状況である。

・田・畑・民家等が混在し、他業種が周辺を管理している農地及び民家付近の水田は管理がしにくい。

・畑の活用が悪く、雑草等が生い茂るところも多くみられたり、新たな作物を植えることができず、草の管理だけで行っている場所もある。また、ここ数年の生産コスト上昇により、畑を貸借してまで管理することはより厳しい状況である。

・生田・千間地域における耕作放棄地やソーラー発電を目的とした転用による飛び地が点在しており、集積及び集積することが難しいところがある。

【その他】

・一色西部の一部地区は、パイプラインがないため、水のコントロールがしにくい地域であり、ジャンボタニシの被害がひどい。

・水田の畦畔の管理者について、区別がなく不透明

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・水田については、引き続きブロックローテーション方式による農地利用を図り、地域で協力し水稻、麦、大豆、飼料用米の大規模かつ効率的な作業を目指す。

・地域内の畑については、地域内の担い手農家に集積・集約を図る。

・所有者の協力により、耕作放棄地を抑えつつ、畑の集積・集約化を図る。

併せて一番の課題である畑で利用する水について検討し、営農が継続できるよう模索する。

・今後、空きハウスとなる施設については、マッチングを図っていく。

・家庭菜園レベルの小区画の農地を貸借できるような施策も必要

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手（認定農業者、認定新規就農者、基本構想水準到達者）への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。			
(2) 担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	58.55	%	将来の目標とする集積率 80 %
(3) 農用地の集団化（集約化）に関する目標			
現在地域で営農している水田作農家など中心経営体に集積・集約を検討し、地域内にて協議していく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組	
農地中間管理機構を活用して、認定農業者や新規就農者を中心とした担い手への農地の集積・集約を進める。	
(2) 農地中間管理機構の活用方法	
地域内で農業をリタイア・経営を転換する人は、原則として農地中間管理機構に農地を貸し付け、担い手の経営意向を考慮し、段階的に集約化を進める。	
(3) 基盤整備事業への取組	
担い手や農地所有者のニーズがあれば、農地中間管理機構関連整備事業等を活用し、農用地の大区画化・汎用化等のための基盤整備の計画を進める。	
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組	
西三河農協が主催している農業関係のスクール等と連携し、地域内外から新規就農予定者を募集し、栽培技術の取得支援や生産農地のあっせん等を行い、定着までの取り組みを進める。	
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
特になし	

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☒ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①カラス被害に対する対策を行っていく。
②現在も進めている減農薬・減化学肥料の特別栽培米を引き続き生産していく。
③現在取り組んでいる環境におけるIoTの利用等、今後もスマート農業に対し積極的に取り組む。
⑧今後離農廃業による空いてくる農業用施設を効率よくマッチングしていく。
コストのかかるハウスのガラスやビニールの張替えではなく、遮光剤や遮熱塗料の利用を進める。
⑨飼料用作物の取組を進め、耕畜連携を図っていく。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者 （氏名・名称）	現状			10年後 （目標年度：令和 年度）				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙1のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		

5 農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

番号	事業体名 （氏名・名称）	作業内容	対象品目
	該当なし		

6 目標地図（別添のとおり）

7 基盤法第22条の3（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数（人）		うち計画同意者数（人・％）	
-------------	--	---------------	--

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 16 年度)				
			経営作物等	経営面積	作業受託 面積	経営作物等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認定		水稻・麦・大豆	0.618 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.618 ha	ha	3	
2	認定		水稻・麦・大豆	4.712 ha	ha	水稻・麦・大豆	4.712 ha	ha	5	
3	認定		水稻・麦・大豆	0.201 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.201 ha	ha	6	
4	認農法		水稻・麦・大豆	2.192 ha	ha	水稻・麦・大豆	2.192 ha	ha	7	
5	認定		水稻・麦・大豆	1.412 ha	ha	水稻・麦・大豆	1.412 ha	ha	13	
6	認農法		施設花き	0.161 ha	ha	施設花き	0.161 ha	ha	37	
7	認定		水稻・麦・大豆	0.197 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.197 ha	ha	44	
8	認農法		施設花き	0.22 ha	ha	施設花き	0.22 ha	ha	77	
9	認定		水稻・麦・大豆	0.128 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.128 ha	ha	86	
10	認定		施設花き	1.164 ha	ha	施設花き	1.164 ha	ha	90	
11	認定		施設野菜	0.652 ha	ha	施設野菜	0.652 ha	ha	95	
12	認定		施設野菜	0.099 ha	ha	施設野菜	0.099 ha	ha	96	
13	認定		施設野菜	0.32 ha	ha	施設野菜	0.32 ha	ha	97	
14	認定		施設野菜	0.678 ha	ha	施設野菜	0.678 ha	ha	98	
15	認定		施設野菜	0.691 ha	ha	施設野菜	0.691 ha	ha	99	
16	認定		施設野菜	0.641 ha	ha	施設野菜	0.641 ha	ha	100	
17	認定		施設野菜	0.814 ha	ha	施設野菜	0.814 ha	ha	101	
18	認定		施設野菜	0.725 ha	ha	施設野菜	0.725 ha	ha	102	
19	認定		施設野菜	0.563 ha	ha	施設野菜	0.563 ha	ha	103	
20	認農法		施設花き	1.228 ha	ha	施設花き	1.228 ha	ha	114	
21	認定		施設花き	1.446 ha	ha	施設花き	1.446 ha	ha	116	
22	認農法		水稻・麦・大豆	0.815 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.815 ha	ha	118	
23	認定		酪農_5,8,10	1.375 ha	ha	酪農_5,8,10	1.375 ha	ha	121	
24	認定		水稻・麦・大豆	12.61 ha	ha	水稻・麦・大豆	14.74 ha	ha	122	
25	認定		水稻・麦・大豆	19.03 ha	ha	水稻・麦・大豆	20.48 ha	ha	123	
26	認定		水稻・麦・大豆	58.89 ha	ha	水稻・麦・大豆	64.56 ha	ha	127	
27	認定		水稻・麦・大豆	18.53 ha	ha	水稻・麦・大豆	19.73 ha	ha	133	
28	認定		水稻・麦・大豆	62.75 ha	ha	水稻・麦・大豆	64.95 ha	ha	134	
29	認定		水稻・麦・大豆	32.97 ha	ha	水稻・麦・大豆	36.21 ha	ha	135	
30	認定		施設野菜	0.351 ha	ha	施設野菜	0.351 ha	ha	137	
31	認定		施設野菜	0.424 ha	ha	施設野菜	0.424 ha	ha	138	
32	認定		施設野菜	0.973 ha	ha	施設野菜	0.973 ha	ha	139	
33	認定		施設花き	0.658 ha	ha	施設花き	0.658 ha	ha	141	
34	認定		施設野菜	0.998 ha	ha	施設野菜	0.998 ha	ha	142	
35	認定		施設花き	0.945 ha	ha	施設花き	0.945 ha	ha	143	
36	認定		施設花き	1.481 ha	ha	施設花き	1.481 ha	ha	144	
37	認定		施設花き	0.56 ha	ha	施設花き	0.56 ha	ha	146	
38	認定		施設花き	1.091 ha	ha	施設花き	1.091 ha	ha	147	
39	認定		施設花き	0.054 ha	ha	施設花き	0.054 ha	ha	148	
40	認定		水稻・麦・大豆	0.348 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.348 ha	ha	153	
41	認定		水稻・麦・大豆	4.47 ha	ha	水稻・麦・大豆	4.47 ha	ha	154	
42	認定		水稻・麦・大豆	26.24 ha	ha	水稻・麦・大豆	27.28 ha	ha	167	
43	認定		施設野菜	1.05 ha	ha	施設野菜	1.05 ha	ha	169	
44	認定		施設花き	0.706 ha	ha	施設花き	0.706 ha	ha	170	
45	認定		施設花き	0.39 ha	ha	施設花き	0.39 ha	ha	171	
46	認定		肉用牛_5,8,10	0.041 ha	ha	肉用牛_5,8,10	0.041 ha	ha	177	
47	認定		施設野菜	1.21 ha	ha	施設野菜	1.21 ha	ha	179	
48	認定		施設花き	0.385 ha	ha	施設花き	0.385 ha	ha	180	

49	認定		施設花き	1.134 ha	ha	施設花き	1.134 ha	ha	181	
50	認定		水稻・麦・大豆	23.89 ha	ha	水稻・麦・大豆	26.59 ha	ha	193	
51	認農法		施設野菜	0 ha	ha	施設野菜	0.049 ha	ha	197	
52	認定		水稻・麦・大豆	0.026 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.026 ha	ha	200	
53	認定		施設野菜	0.424 ha	ha	施設野菜	0.424 ha	ha	202	
54	認定		施設花き	1.188 ha	ha	施設花き	1.188 ha	ha	205	
55	認定		施設野菜	0.277 ha	ha	施設野菜	0.277 ha	ha	209	
56	認定		施設野菜	1.331 ha	ha	施設野菜	1.331 ha	ha	214	
57	到達		果樹	0.034 ha	ha	果樹	0.034 ha	ha	228	
58	到達		施設花き	0.126 ha	ha	施設花き	0.126 ha	ha	229	
59	認就		施設野菜	0.198 ha	ha	施設野菜	0.198 ha	ha	246	
60	認定		施設野菜	1.687 ha	ha	施設野菜	1.687 ha	ha	252	
61	利用者		施設花き	0.885 ha	ha	施設花き	0.885 ha	ha	271	
62	認就		施設野菜	0.242 ha	ha	施設野菜	0.242 ha	ha	281	
63	認定		施設野菜	0.914 ha	ha	施設野菜	0.914 ha	ha	283	
64	利用者		露地野菜	0.109 ha	ha	露地野菜	0.109 ha	ha	330	
65	到達		施設野菜	0.267 ha	ha	施設野菜	0.267 ha	ha	351	
66	利用者		果樹	0.21 ha	ha	果樹	0.21 ha	ha	355	
67	利用者		施設花き	0.955 ha	ha	施設花き	0.955 ha	ha	358	
68	到達		施設野菜	0.196 ha	ha	施設野菜	0.196 ha	ha	383	
69	利用者		施設花き	0.037 ha	ha	施設花き	0.037 ha	ha	388	
70	到達		施設花き	1.179 ha	ha	施設花き	1.179 ha	ha	422	
71	到達		施設野菜	0.088 ha	ha	施設野菜	0.088 ha	ha	430	
72	到達		施設野菜	0.75 ha	ha	施設野菜	0.436 ha	ha	439	
73	利用者		施設花き	0.075 ha	ha	施設花き	0.075 ha	ha	444	
74	利用者		施設野菜	0.371 ha	ha	施設野菜	0.371 ha	ha	445	
75	認定		施設花き	0.25 ha	ha	施設花き	0.25 ha	ha	447	
76	認農法		養豚_8	0 ha	ha	養豚_8	0 ha	ha	115	
77				ha	ha		ha	ha		
78				ha	ha		ha	ha		
79				ha	ha		ha	ha		
80				ha	ha		ha	ha		
81				ha	ha		ha	ha		
82				ha	ha		ha	ha		
83				ha	ha		ha	ha		
84				ha	ha		ha	ha		
85				ha	ha		ha	ha		
86				ha	ha		ha	ha		
87				ha	ha		ha	ha		
88				ha	ha		ha	ha		
89				ha	ha		ha	ha		
90				ha	ha		ha	ha		
91				ha	ha		ha	ha		
92				ha	ha		ha	ha		
93				ha	ha		ha	ha		
94				ha	ha		ha	ha		
95				ha	ha		ha	ha		
96				ha	ha		ha	ha		
97				ha	ha		ha	ha		
98				ha	ha		ha	ha		
99				ha	ha		ha	ha		
100				ha	ha		ha	ha		
101				ha	ha		ha	ha		
102				ha	ha		ha	ha		
103				ha	ha		ha	ha		