

西尾市生涯学習センター（仮称）等の管理運営に関するサウンディング型市場調査  
実施要領

令和6年10月7日  
西尾市教育委員会事務局 生涯学習課

### 1. 調査の目的

西尾市生涯学習センター（仮称）は、西尾市中央ふれあいセンターと西尾市民活動センター（アクティにしお）の機能に新機能を追加統合して、西尾公園テニスコート移転後の跡地及び西尾公園の一部を建設地として整備する多目的な生涯学習の複合施設です。この施設は指定管理者制度による管理運営を予定しており、民間のノウハウが活用しやすい仕様内容や効果的・効率的なサービスの提供、参入しやすい募集条件を検討するにあたり、民間事業者の皆さまから幅広くご意見・ご提案をいただくため、サウンディング型市場調査（官民対話）を実施します。

あわせて、現在西尾市が直営で管理運営を行っている公民館及び地域交流センター7施設についても、今後の管理運営方法を検討するため、ご意見・ご提案をいただきたく調査を実施します。

### 2. 対象施設

(1) 西尾市生涯学習センター（仮称）

西尾市山下町城南23番地

※令和8年度竣工、令和9年4月全面供用開始予定

(2) 公民館及び地域交流センター7施設（市直営施設）

No.	施設名称	所在地
①	西尾市鶴城ふれあいセンター	西尾市伊藤二丁目4番地3
②	西尾市矢田ふれあいセンター	西尾市国森町一丁目74番地
③	西尾市寺津ふれあいセンター	西尾市寺津町天王山27番地
④	西尾市室場ふれあいセンター	西尾市室町中屋敷152番地
⑤	西尾市三和ふれあいセンター	西尾市米野町土井ノ内1番地1
⑥	西尾市横須賀ふれあいセンター	西尾市吉良町小牧郷前5番地
⑦	西尾市きら市民交流センター	西尾市吉良町荻原桐杭18番地1

### 3. スケジュール

実施要領の公表	令和6年10月7日
参加申込期限	令和6年10月25日
対話シートの提出期限	令和6年11月1日
対話の実施	令和6年11月5日～11月15日
実施結果概要の公表	令和6年12月下旬（予定）

※現地見学会は行いませんが、建設予定地又は各施設の見学を希望される場合は、事務局までお問い合わせください。

#### 4. 対話の内容

##### (1) 対話の対象

対象施設の管理運営に関心のある法人又は法人のグループとします。

ただし、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団は対象としません。

##### (2) 主な対話項目

「2. 対象施設」(1)関係

- ①対象施設の管理運営への参加意欲
- ②事業へ参画するための条件・課題
- ③対象施設の公募に関する事
- ④民間のノウハウを活用した市民サービス向上に関する事
- ⑤効果的・効率的な管理運営方法

「2. 対象施設」(2)関係

- ①対象施設の管理運営への参加意欲
- ②民間事業者から見た対象施設の課題・ポテンシャル
- ③応募に向けての条件・課題
- ④民間のノウハウを活用した市民サービス向上に関する事
- ⑤効果的・効率的な管理運営方法

#### 5. 対話の手続き

##### (1) 対話の参加申し込み

対話の参加を希望する場合は、別紙1のエントリーシートに必要事項を記入し、件名を【対話の参加申込】として、申込先へ電子メールにてご提出ください。

##### ① 申込受付期間

令和6年10月7日(月)～10月25日(金)

##### ② 申込先

「8. お問い合わせ先」のとおり

##### (2) 対話の日時及び場所の連絡

対話への参加申込をいただいた法人又は法人のグループ担当者あてに、実施日時及び場所を電子メールにてご連絡します。希望に沿えない場合もありますので、あらかじめご了承ください。

##### (3) 対話シートの提出

対話への参加申込をいただいた法人又は法人のグループ担当者あてに、対話シートを送付させていただきますので、あらかじめ対話シートをご記入いただき、提出先へ電子メールにてご提出ください。その内容をもとに対話を行います。

- ① 提出期限  
令和6年11月1日(金) 午前10時
- ② 提出先  
「8. 問い合わせ先」のとおり
- (4) 対話の実施
  - ① 実施期間  
令和6年11月5日(火)～11月15日(金)
  - ② 対話時間  
原則1時間程度
  - ③ 実施場所  
西尾市中央ふれあいセンター又は西尾市役所
  - ④ その他
    - 詳細な日程、実施場所等は、後日参加者にご連絡します。
    - 対話は参加事業者のアイデア及びノウハウの保護のため個別に行います。
- (5) 実施結果の公表  
本調査の実施結果について、12月下旬に概要の公表を予定しています。なお、参加事業者の名称は公表しません。また、参加事業者のノウハウに配慮し、公表にあたっては、事前に参加事業者へ内容の確認を行います。

## 6. 留意事項

- (1) 参加事業者の取り扱い  
本調査への参加実績は、事業者公募等における評価の対象とはなりません。
- (2) 費用負担  
本調査への参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。
- (3) 追加対話への協力  
本調査終了後も、必要に応じて追加の対話（文書照会含む）やアンケート等を実施させていただきますことがあります。
- (4) 提供する情報の取り扱い  
対話に関して市から提供する情報は、本調査に関わる検討以外の目的で使用してはなりません。また、参加者は本調査で知り得た情報を第三者に漏らしてはなりません。
- (5) 対話内容の取り扱い  
本調査で意見・提案いただいた内容は、指定管理者の公募方法や各施設の管理運営方法検討の際に参考としますが、必ずしも反映されるものではありません。

## 7. 別紙・参考資料

- (1) 別紙1 エントリーシート
- (2) 西尾市生涯学習センター（仮称）設計者選定競技実施要領
- (3) 「あそびとまなびの公共施設ガイドブック」

(4) 公共施設概要調書（公民館及び地域交流センター7施設）

## 8. 問い合わせ先

質問等がある場合は下記までお問い合わせください。

担当：西尾市教育委員会事務局 生涯学習課（星野・鈴木裕・佐藤）

住所：〒445-0864 愛知県西尾市錦城町162番地14（西尾市中央ふれあいセンター）

電話：0563-55-3515

電子メール：syougaigakusyuu@city.nishio.lg.jp

※受付時間は土・日曜日・祝日を除く午前8時30分から午後5時

別紙1

西尾市生涯学習センター（仮称）等の管理運営に関するサウンディング型市場調査  
エントリーシート

1	法人名			
	所在地			
	(グループの場合) 構成法人名			
	対話担当者	氏名		
		所属企業・ 部署名		
		E-mail		
		Tel		
2	対話の希望日を記入し、時間帯をチェックしてください。			
	第1希望	月	日( )	<input type="checkbox"/> 午前 <input type="checkbox"/> 午後 <input type="checkbox"/> どちらでも可
	第2希望	月	日( )	<input type="checkbox"/> 午前 <input type="checkbox"/> 午後 <input type="checkbox"/> どちらでも可
	第3希望	月	日( )	<input type="checkbox"/> 午前 <input type="checkbox"/> 午後 <input type="checkbox"/> どちらでも可
3	対話参加予定者氏名	所属法人名・部署・役職		

※ 対話の実施期間は、令和6年11月5日(火)～11月15日(金)、実施時間は  
午前の部(10時～12時)、午後の部(13時～17時)の間で調整します。(土  
曜・日曜・祝日を除く)

※ 申込受付期間終了後、調整の上、実施日時及び場所を電子メールにてご連絡しま  
す。(都合により希望に添えない場合もありますので、あらかじめご了承ください。)

※ 対話に出席する人数は、1グループにつき3名以内としてください。