

対象物件の概要

物件名称	一色町一色下乾地地内 空き地	物件番号	教育庶務1
------	----------------	------	-------

1 敷地に関する情報				
住所	西尾市一色町一色下乾地102番5 外			
敷地面積	100㎡			
接道状況	東側 約15m			
法令等に基づく制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
	建ぺい率	60	容積率	200
	その他制限	—		
交通機関	車	西尾東ICから 約20分		
	公共交通機関	いっちゃんバス「中部小北」から 徒歩4分		

2 施設に関する情報			
建築年度	—	耐震性	—
延床面積	—	駐車場	—
階数	—	構造	—
主な諸室	—		
その他	—		

3 その他の情報				
施設への供給状況	種類	状況	種類	状況
	電気	無	ガス	無
	給水	無	排水	無
	電話	無	インターネット	無
施設の特徴	学校、保育園に近い道路の側地です 公衆電話、自主防災倉庫、ベンチ、植栽などがあります			
市として提案を求めたい内容等	なし			
提案に対する条件	資源ゴミ回収場所としての利用時は使用場所に制限があります。 公衆電話、自主防災倉庫、ベンチ、植栽の設置があるため、設置場所を除く範囲が使用可能になります。 学校隣接地のため、児童の登下校の支障とならないこと。			

対象物件の位置図



出典：国土地理院ウェブサイト を加工して作成



出典：国土地理院ウェブサイト を加工して作成

対象物件の写真

