

## 対象物件の概要

物件名称	旧一色支所庁舎	物件番号	一色2
------	---------	------	-----

1 敷地に関する情報				
住所	西尾市一色町一色伊那跨61番 外			
敷地面積	9,167.77㎡			
接道状況	東側 約6.1m			
法令等に基づく制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
	建ぺい率	60	容積率	200
	その他制限	—		
交通機関	車	小島ICから 約20分		
	公共交通機関	いっちゃんバス「Aコープ」から 徒歩3分		

2 施設に関する情報			
建築年度	昭和42年度	耐震性	有
延床面積	3,644.19㎡	駐車場	有
階数	5階	構造	RC造
主な諸室	—		
その他	耐用年数を経過しており老朽化が激しい		

3 その他の情報				
施設への供給状況	種類	状況	種類	状況
	電気	無	ガス	無
	給水	無	排水	無
	電話	無	インターネット	無
施設の特徴	旧一色支所の庁舎です 合併前は町役場であり、懐かしさを感じさせる役場の内装が残されています			
市として提案を求めたい内容等	なし			
提案に対する条件	利用可能期間 令和8年度末まで（8時半から17時半まで） ※問題のない使用方法であれば上記時間以外の使用できます 周辺は住宅地であるため、騒音や光などに配慮が必要です 利用にあたり、電源、消防設備等の復旧が必要です			

# 対象物件の位置図



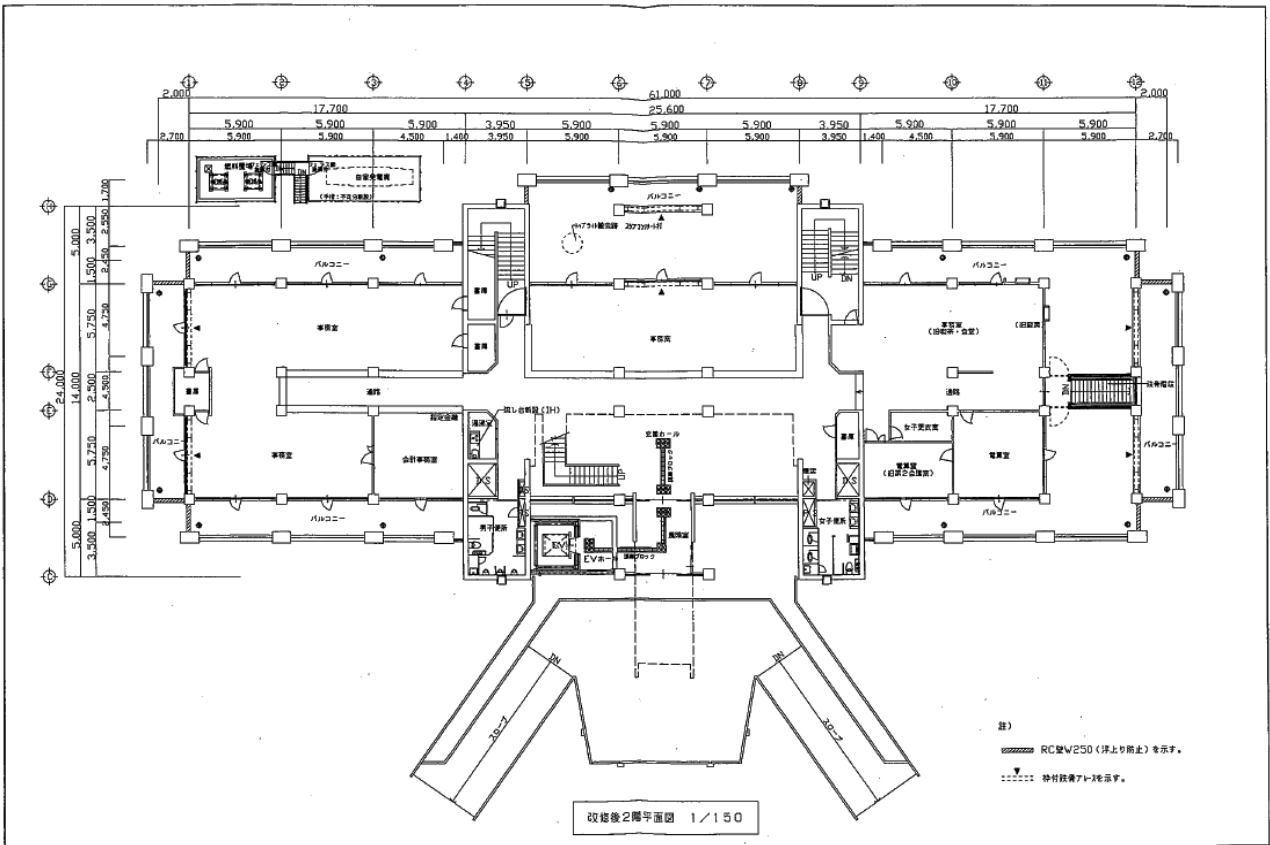
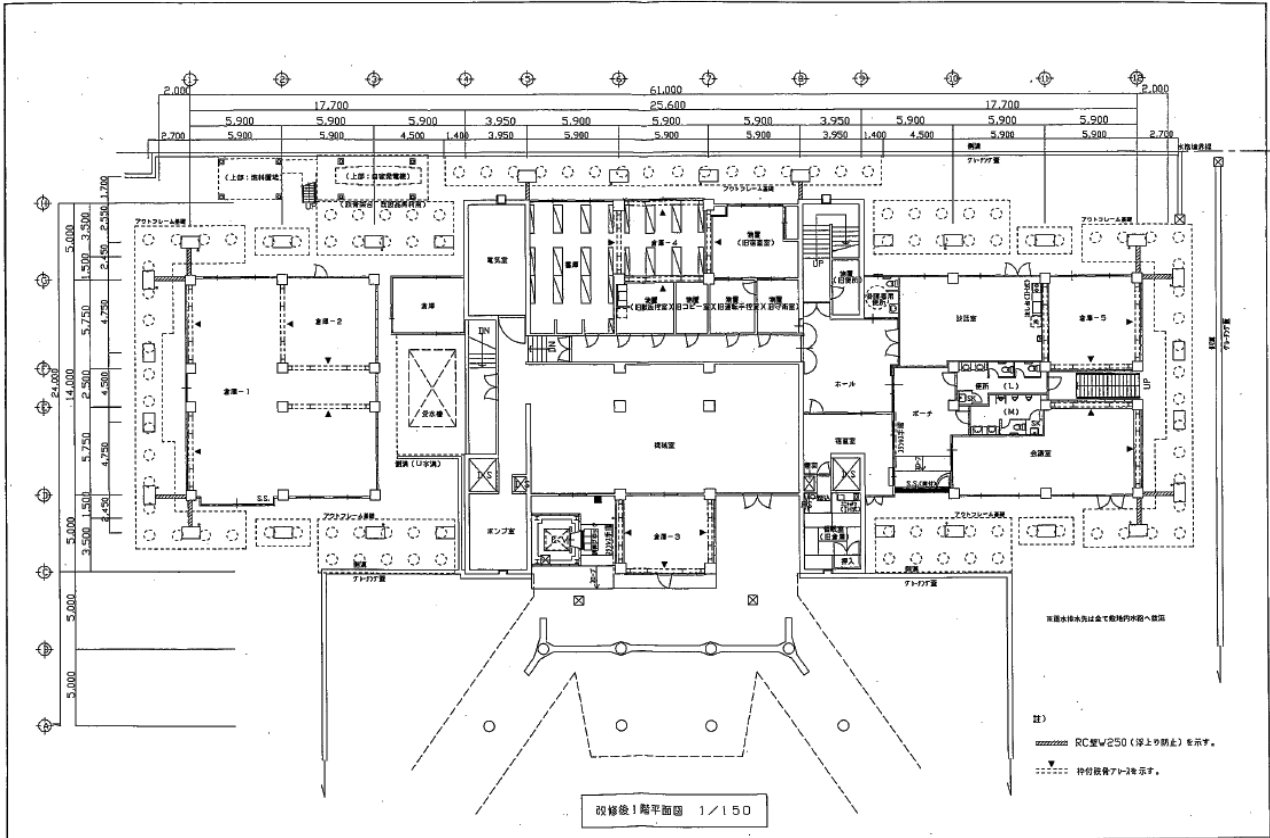
出典：国土地理院ウェブサイト を加工して作成



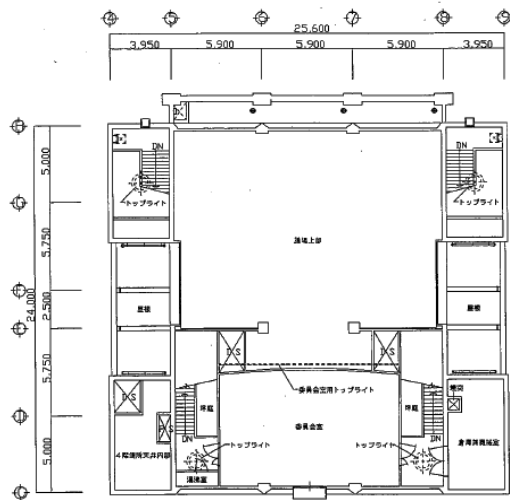
出典：国土地理院ウェブサイト を加工して作成

対象物件の写真

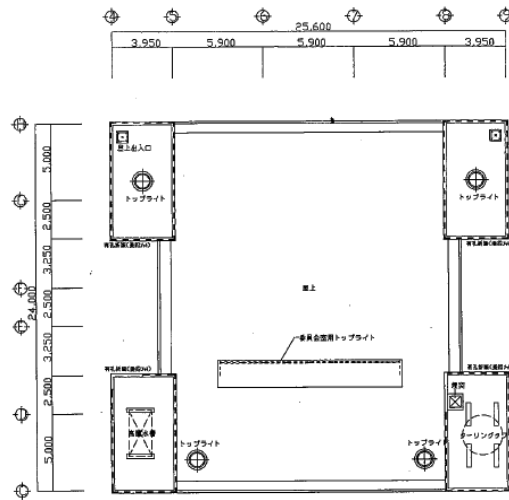








改修後5階平面図 1/150



改修後8階平面図 1/150