

まちなかの

空き家・空き店舗の活用を推進しています

中心市街地活性化のため、空き店舗等の活用を西尾市が包括的にサポートします

●「空き店舗等活用事業補助金」の交付

中心市街地の空き店舗等に新規出店する場合、
改装に係る費用を最大270万円補助します。
※飲食・小売業に限る。その他条件あり

●補助金の他にも各種支援を行っています

- ・空き店舗等の掘り起し
- ・出店希望者と空き店舗等のマッチング
- ・創業支援制度の紹介
- ・出店のPR



出店希望者

空き家・空き店舗
所有者

困りごと

- ・借りられる店舗がない
- ・家賃が高い
- ・資金面で不安



困りごと

- ・古かったり状態が悪い
- ・知らない人へ貸すのは不安
- ・使わないと、建物は悪くなる
- ・固定資産税が負担になる

西尾市の支援

- 条件に合う物件を探してもらえる
- 相場より安く借りられる場合も
- 補助金で初期費用が抑えられる

- 出店者に貸すことで家賃収入を得られる
- 物件を維持管理する手間がなくなる
- まちを盛り上げたい想いのある人に有効に使ってもらえる

お店をはじめたい方
空き店舗等を所有する方



ぜひご相談ください!

まもなくオープン!

補助金を活用して、まちなかに出店を
予定している皆さんの声をご紹介します!



6月
オープン
予定



改装中の店舗外観(旧:山小屋)

沖縄そばと酒処 カヌシャ 牧さん

ここでしか食べられない、西尾産小麦を使った自家製麺の沖縄そばのお店です!夜は沖縄出身の店主が作る沖縄の家庭料理とお酒も楽しめます。

中心市街地に出店し、若い頃過ごした商店街を盛り上げたい想いがありました。金銭面で不安もありましたが、市の支援のおかげで思い切って挑戦することができました!



ヴィンテージ古着のお店 中路さん

トレンドを踏まえつつ独自の視点でレディースを中心にメンズやキッズ向けのヴィンテージアイテムを国内外から買い付けています。年代を問わず、洋服好きの方々にヴィンテージ古着ならではの一期一会を楽しんでいただけるようなセレクトを目指していきます!

補助金以外にも市からの色々なサポートがありとても助かりました。中立の立場で物件の話もしてくれるので、お店を探しているなら一度相談してみても損はありません!

4月末
オープン
予定



改装中の店舗外観