土地区画整理事業地区の紹介

◇地区一覧表

令和8年1月現在

施行区分	番号	事業主体	地区名	施行面積 (ha)	施行面積 (㎡)	事業費 (千円)	事業費 (円/㎡)	認可年月日	事業年度	減歩率(%) 公共	減歩率(%) 保留地	減歩率(%) 合算	公共用地率 (%)	保留地 面積 (㎡)	保留地 平均単価 (円／㎡)	財源(千円) 保留地処分金	財源(千円) 公管金交付金	財源(千円) 市負担金補助金	財源(千円) その他	組合員数 (人)	仮換地指定日	使用収益開始年月日	換地処分公告日	組合解散認可公告日
施行済	1	市	桜町	31.01	310,199.68	88,170	200	S32.2.1	S31～42	18.76	4.93	23.69	24.5	9,267.00	3,295	30,540	－	41,495	16,135	329	S36.9.?	－	S42.5.4	
	2	市	戸ヶ崎	59.99	599,913.48	860,000	1,400	S46.3.25	S45～51	15.74	6.05	21.79	23.3	33,034.00	22,552	745,000	－	115,000	－	586	S47.2.28	－	S52.3.30	
	3	組合	家下	1.55	15,591.01	40,200	2,500	S51.3.15	S50～53	28.02	8.71	36.73	28.6	1,347.00	26,688	35,950	－	4,000	250	22	S52.10.5	－	S54.1.8	S54.3.26
	4	組合	中畑田貫	26.24	262,495.31	1,710,000	6,500	S55.5.12	S55～H5	18.63	9.66	28.29	23.8	23,743.00	61,123	1,451,256	2,255	206,200	50,289	337	S58.1.31	－	H3.10.25	－
	5	組合	住崎	36.82	368,266.40	3,570,000	9,600	S59.3.23	S58～H9	25.93	6.86	32.79	29.3	24,088.00	87,146	2,099,185	687,400	653,539	129,876	484	S61.9.1	－	H8.7.26	H10.3.6
	6	組合	永吉	11.52	115,224.17	1,213,000	10,500	S60.1.21	S59～H9	22.66	8.59	31.25	25.8	9,492.00	88,811	843,000	169,600	116,100	84,300	137	S61.3.12	－	H8.7.12	H10.3.6
	7	組合	寺津北部	14.56	145,672.97	2,080,000	14,200	S63.8.3	S63～H13	20.90	10.54	31.44	23.6	14,834.74	99,406	1,474,663	371,756	211,300	22,281	189	H2.10.1	－	H12.7.7	H13.10.5
	8	組合	門内	7.80	78,023.07	1,704,400	21,800	S63.8.29	S63～H16	31.20	25.54	56.74	33.9	19,145.44	81,029	1,551,343	58,500	68,188	26,369	60	H7.1.21	－	H16.7.2	H16.10.26
	9	組合	伊藤	24.16	241,670.51	2,638,600	10,900	H1.9.11	H1～H21	18.51	8.44	26.95	22.7	19,351.95	117,469	2,273,258	－	320,000	45,342	410	H4.12.18	H7.12.31	H20.3.21	H21.9.8
	10	組合	多茂ノ木	1.96	19,612.96	431,800	22,000	H10.10.21	H10～H14	34.18	7.55	41.73	36.6	1,426.42	92,329	131,700	210,000	90,000	100	31	H11.7.6	H12.4.1	H13.8.31	H14.7.5
	11	組合	鶴城	3.71	37,134.44	411,600	11,000	H10.10.21	H10～H14	14.26	9.06	23.32	18.0	3,216.84	86,750	279,061	－	132,000	539	22	H11.9.13	H12.4.1	H14.5.17	H15.1.10
	12	組合	上横須賀北	1.90	19,017.49	201,000	10,500	H15.4.18	H15～H18	17.09	12.37	29.46	22.5	2,200.29	60,891	133,980	－	67,000	20	28	H16.3.3	H17.4.1	H18.11.7	H19.3.30
	13	組合	平坂東部	25.03	250,376.06	5,722,200	22,800	H16.11.9	H16～R1	20.47	21.41	41.88	27.8	48,697.47	77,400	3,768,721	708,600	1,211,000	33,879	360	H19.5.2	全部開始	H31.3.1	R1.12.3
	14	組合	吉山	7.01	70,171.85	1,575,000	22,400	H20.8.29	H20～H26	31.68	17.66	49.34	35.8	11,655.56	80,000	955,756	134,000	484,400	844	53	H21.7.1	H25.5.1	H26.6.27	H27.1.30
	15	組合	羽塚西	4.33	43,366.13	1,164,300	26,800	H25.3.4	H24～R1	35.01	12.04	47.05	38.4	4,951.87	72,700	359,950	530,200	273,500	650	60	H26.4.21	全部開始	H31.2.15	H31.4.25
	16	組合	国森	4.69	46,927.14	1,337,600	28,500	H30.1.15	H29～R7	25.37	30.65	56.02	28.6	13,758.29	78,090	1,074,385	－	263,000	215	63	R1.5.15	R5.9.1	R6.5.21	R6.11.15
	17	組合	上矢田西山	1.21	12,055.43	281,700	23,300	H30.10.17	H30～R3	25.22	27.17	52.39	27.2	3,189.57	75,400	240,440	－	41,200	60	20	R1.8.30	R2.9.10	R3.5.19	R3.8.10
	18	組合	西山	3.01	30,199.00	966,200	31,900	H30.11.9	H30～R5	19.61	35.05	54.66	26.5	9,682.03	76,000	735,834	－	230,100	266	43	R1.12.16	R3.11.1 R4.6.10	R5.5.22	R5.10.16
	19	組合	寺津飛越狐塚	1.27	12,707.56	353,400	27,800	H30.12.28	H30～R4	25.78	27.95	53.73	27.5	3,469.20	65,000	225,600	－	127,700	100	24	R1.11.7	R3.8.30	R4.5.18	R4.9.15
	20	組合	天神前	2.14	21,351.11	607,000	28,400	R3.10.8	R3～R8	22.61	31.14	53.75	28.42	6,149.32	79,700	490,100	－	116,800	100	18	R4.9.20	R6.11.11	R7.9.17	R8.1.20
	計			269.99	2,699,975.77	26,956,170								262,699.99		18,899,722	2,872,311	4,772,522	411,615	3,276				
施行中	1	組合	上矢田北部	4.05	40,539.72	1,339,000	33,000	R2.6.22	R2～R8	19.35	32.91	52.26	29.86	11,604.03	77,200	895,831	－	442,900	269	35	R3.5.10	R5.10.1 R6.8.1	R8.1.21	
	2	組合	寺小南	1.78	17,800.00	717,000	40,280	R7.2.10	R7～R11	26.71	33.3	60.01	28.59	5,775.00	67,200	388,080	－	328,800	120	25				
	計			5.83	58,339.72	2,056,000								17,379.03		1,283,911	0	771,700	389	60				
				275.83	2,758,315.49	29,012,170								280,079.02		20,183,633	2,872,311	5,544,222	412,004	3,336				
計画中	1	組合	寺保北	3.59	35,900.00																			
	2	組合	上横須賀駅周辺																					