

調 査 票

申請書に係る現地調査の結果は次のとおりです。

申請者の氏名 :

申請場所 : 西尾市

都市計画課 (本庁2階)	【都市計画区域】	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 調整区域 <input type="checkbox"/> 外									
	【防火地域】	<input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火 <input type="checkbox"/> 法 22 条									
	【用途地域】	<input type="checkbox"/> 一低 <input type="checkbox"/> 二低 <input type="checkbox"/> 一中 <input type="checkbox"/> 二中 <input type="checkbox"/> 一住 <input type="checkbox"/> 二住 <input type="checkbox"/> 準住 <input type="checkbox"/> 近商 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 指定なし									
	【建ぺい率/容積率】	(..... /) (..... /)									
	【地区計画】	<input type="checkbox"/> 内 地区計画名「 」 <input type="checkbox"/> 外 (建ぺい率/容積率/壁面後退/最高高さ限度)(..... / / /)									
	【都市計画施設】	<input type="checkbox"/> 有 幅員 : m 53 条許可 <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 無									
	【高度地区】	最高高さ限度 <input type="checkbox"/> 第 1 種 15m <input type="checkbox"/> 第 2 種 20m <input type="checkbox"/> 外 ※斜線制限無し									
	【高度利用地区】	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 【居住誘導地区】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外									
	【屋外広告物】	支障 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 【都市機能誘導地区】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外									
	【生産緑地地区】	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外									
	【土地区画整理区域】	<input type="checkbox"/> 内 土区法 76 条 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 外									
	【特別用途地区】	■無 【風致地区】 ■無									
	【最低敷地面積制限】	■無 【景観地区】 ■無									
建築課 (本庁2階)	【道路幅制限】	<input type="checkbox"/> 4/10 <input type="checkbox"/> 6/10									
	【絶対高さ】 (建基法 55 条)	<input type="checkbox"/> 有 (10m) <input type="checkbox"/> 無									
	【北側斜線】	<input type="checkbox"/> 有 (5m+1.25) <input type="checkbox"/> 無									
	【道路斜線】	<input type="checkbox"/> 1.25 <input type="checkbox"/> 1.5									
	【隣地斜線】	<input type="checkbox"/> 20m+1.25 <input type="checkbox"/> 31m+2.5									
	【日影規制】	<input type="checkbox"/> 軒高>7m、3 階以上 <input type="checkbox"/> 最高高さ>10m <input type="checkbox"/> 無 地盤からの高さ <input type="checkbox"/> 1.5m <input type="checkbox"/> 4m 日影時間 <input type="checkbox"/> 3h-2h <input type="checkbox"/> 4h-2.5h <input type="checkbox"/> 5h-3h									
	【角地緩和】	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無									
	【狭あい協議】	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 協議済 <input type="checkbox"/> 協議中 <input type="checkbox"/> 未協議 <input type="checkbox"/> 不要									
	【建築開発事業指導要綱】	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 協議済 <input type="checkbox"/> 協議中 <input type="checkbox"/> 未協議 <input type="checkbox"/> 不要									
	【人街条例】	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要									
	【災害危険区域】	<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外									
	【建築協定】	■無 【宅造規制区域】 ■無									
	【壁面線指定】 (建基法 47 条)	■無 【外壁後退】 (建基法 54 条) ■無									
	【開発許可】	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 : <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 不要									
	【建築許可】	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 : <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 不要									
【既存宅地確認】	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 「番号 : 令西建第 号 日付 : 年 月 日」 「完了公告日 : 年 月 日」										
【その他立地要件】	<input type="checkbox"/> 適用除外 <input type="checkbox"/> 課税証明添付 <input type="checkbox"/> 既設確認済書 <input type="checkbox"/> その他										
土木課 (本庁2階)	【道路】 1) <input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市道 <input type="checkbox"/> 私道 <input type="checkbox"/> 里道 <input type="checkbox"/> その他道 (市道名) 幅員 : m	<input type="checkbox"/> 42-1- (.....) <input type="checkbox"/> 42-2 <input type="checkbox"/> 法定外 指定番号 令西建第 3- 号 : 年 月 日									
	2) <input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市道 <input type="checkbox"/> 私道 <input type="checkbox"/> 里道 <input type="checkbox"/> その他道 (市道名) 幅員 : m	<input type="checkbox"/> 42-1- (.....) <input type="checkbox"/> 42-2 <input type="checkbox"/> 法定外 指定番号 令西建第 3- 号 : 年 月 日									
	3) <input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市道 <input type="checkbox"/> 私道 <input type="checkbox"/> 里道 <input type="checkbox"/> その他道 (市道名) 幅員 : m	<input type="checkbox"/> 42-1- (.....) <input type="checkbox"/> 42-2 <input type="checkbox"/> 法定外 指定番号 令西建第 3- 号 : 年 月 日									
	【排水施設】	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 水路 <input type="checkbox"/> 河川 <input type="checkbox"/> その他 (.....) <input type="checkbox"/> 無									
	【排水施設の利用】	<input type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 使用不可									
【道路占用】	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 不要										
担当印 年月日	都市計画	土 木	公園緑地	河川港湾	下水道整備	農地整備	農水振興	文化財	環境保全	商工振興	建 築

公園緑地課 (本庁2階)	【都市計画施設】 <input type="checkbox"/> 有 名称：..... 53条許可 <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 無
河川港湾課 (本庁2階)	【急傾斜地崩壊危険区域】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 【地すべり防止区域】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 【河川区域・河川保全区域】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 【土砂災害特別警戒区域】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 【土砂災害警戒区域】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 【海岸保全区域】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 【砂防指定地】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 【東幡豆港臨港地区】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 【排水施設】 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 水路 <input type="checkbox"/> 河川 <input type="checkbox"/> その他(.....) <input type="checkbox"/> 無 【排水施設の利用】 <input type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 使用不可 【河川占用】 <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 不要
下水道整備課 (水道庁舎3階)	【下水道処理区域】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 予定区域 ____年 ____月 供用開始予定 <input type="checkbox"/> 外 【集落排水】 <input type="checkbox"/> 使用可能 加入申込 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未加入 <input type="checkbox"/> 使用不可能 【水路占用】 <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 不要 【土地改良区】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 矢作川南部 <input type="checkbox"/> 高橋用水 <input type="checkbox"/> 吉良 <input type="checkbox"/> 幡豆 <input type="checkbox"/> 明治用水 <input type="checkbox"/> 外
農地整備課 (本庁2階)	【排水施設】 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 道路側溝 <input type="checkbox"/> 水路 <input type="checkbox"/> 河川 <input type="checkbox"/> その他(.....) <input type="checkbox"/> 無 【排水施設の利用】 <input type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 使用不可 【水路占用】 <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 不要
農水振興課 (本庁2階)	【農地】 <input type="checkbox"/> 内 農地法第 ____条 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 外 【農用地区域】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 外 【保安林】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 外 【地域森林計画区域】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 外
文化財課 (岩瀬文庫1階) TEL:0563-56-2459	【埋蔵文化財包蔵地】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外
環境保全課 (クリーンセンター1階) TEL:0563-34-8111	【公害関係】 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 電波障害 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> その他(.....) <input type="checkbox"/> 無 【自然公園】 <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 特別保護 <input type="checkbox"/> 第二種特別 <input type="checkbox"/> 第三種特別 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 外
商工振興課 (本庁2階)	【工場立地法】 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 【公有地拡大推進法】 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 【大規模小売店舗立地法】 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 【国土利用計画法】 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無

その他区域の担当課

危機管理課	津波災害警戒区域	西三河県民事務所 環境保全課	土壌汚染対策法
	津波浸水想定区域	西三河県民事務所 廃棄物対策課	廃棄物の処理及び清掃に関する法律
河川港湾課	指定緊急避難場所	商工振興課	土地利用調整会議
	高潮浸水想定区域		
下水道整備課	洪水浸水想定区域	幡豆水利事務所 0563-56-2340 幡豆地区は幡豆土地改良区 0563-62-6525	排水承諾
	雨水出水浸水想定区域		

その他規定されていない法令、区域

古都保存法	都市緑地法	特定空港周辺特別措置法	大都市住宅供給法	地方都市整備法
被災市街地復興特別措置法	新住宅市街地開発法	新都市基盤整備法	旧市街地改造法	首都圏近郊整備地帯
近畿圏整備計画対象区域	流通業務地区	沿道地区計画区域	集落農業振興地域	密集市街地整備法
歴史的風致維持向上地区	住宅地区改良事業	マンション建替え円滑法	近郊緑地保全区域	特定都市河川流域
全国新幹線鉄道整備法	航空法	都市再生緊急特別地域	都市再生特別地区	東日本大震災復興特物区域法

消防関係 同意欄	
-------------	--