

開発行為又は建築に関する証明書の交付申請書（60条証明） 記入例・添付図書

令和3年4月
西尾市都市整備部建築課

開発行為又は建築に関する証明書の交付申請書

令和〇〇年 〇〇月 〇〇日

(宛先) 西尾市長

住所 西尾市〇〇町△△〇〇-〇〇
氏名 〇〇 〇〇
〔名称及び
代表者氏名〕
電話 (〇〇〇〇) 〇〇 - 〇〇〇〇

下記のものについて、建築基準法第6条第1項又は第6条の2第1項（同法第8条第1項又は第2項におい

て準用する場合を含む。）の規定に基づき建築の確認済証の交付を受けたいので、都市計画法

~~第29条第1項~~
~~第29条第2項~~
~~第35条の2第1項~~
~~第41条第2項~~
~~第42条第1項~~
第43条第1項
~~第53条第1項~~

の規定に適合している旨の証明書を交付してください。

申請者は確認申請の申請者と同じ方にしてください。

既存宅地確認を除く市街化調整区域内の申請の場合、原則連名申請は出来ません。

（第29条第1項、第29条第2項、第35条の2第1項、第41条第2項、第42条第1項、第43条第1項、第53条第1項）は、不要なものを二重線で削除してください。

第29条第1項	【都市計画区域及び準都市計画区域内の開発許可、適用除外】	第29条第2項	【都市計画区域及び準都市計画区域外の開発許可、適用除外】
第35条の2第1項	【開発変更許可】	第41条第2項	【形態制限の免除】
第42条第1項	【完了公告後の用途変更】	第43条第1項	【建築許可、既存宅地確認】
第53条第1項	【都市計画施設等内の建築許可、適用除外】		

建築物の 物計 又画 はの 工概 作要	計画に係る土地の 所在、地番及び面積	西尾市〇〇町△△〇〇-〇〇 〇〇〇. 〇〇 平方メートル
	確認申請を提出する建築物又は工作物の計画の概要のうち、都市計画法の該当条項の証明が必要な敷地の部分についてのみ記入してください。 例 市街化調整区域内で「既存宅地確認を取得した土地」と「線引き前からの建物が建っている土地」を合わせた敷地で確認申請を提出する場合、記入するのは「既存宅地確認を取得した土地」のみ。ただし、下記の主要用途等については敷地全体のものを記入してください。	
	主 要 用 途	専用住宅 店舗併用住宅（美容院） 宅地分譲（専用住宅、店舗） 工場（自動車部品加工業）
	主要用途は上記を参考に具体的に業種等まで記入してください。	
	構 造	木造
	工 事 の 種 別	増築
	延 べ 面 積	〇〇〇. 〇〇 平方メートル
	延べ面積は敷地全体の合計を記入してください。	

添 付 図 書	確 認 事 項	必要となる条件
委任状	委任内容	全ての物件
建築計画概要書の写し 確認の申請書の写し又は 築造計画概要書の写し	建築計画 築造計画	全ての物件
土地公図の写し	許可等敷地の変更	全ての物件
土地の登記証明書	許可時から現在までの分合筆の有無	全ての物件
戸籍謄本	申請者と許可等を受けた者の関係	調整区域の申請で申請者と許可等を受けた者が異なっている場合 (既存宅地確認の場合は除く)
適用除外申請一式	適合の可否	適用除外申請を同時に行う場合