

西尾上矢田北部土地区画整理事業

・資金計画

種 目		金額(千円)
収入	保留地処分金	895, 831
	都市再生区画整理事業	国費 29, 754 市費 59, 508 計 89, 262
	都市構造再編集中支援事業	国費 30, 690 市費 37, 530 計 68, 220
	市補助金	285, 418
	公共施設管理者負担金	—
	その他	269
	計	1, 339, 000
	道路築造費	155, 200
	水路築造費	218, 300
	公園施設費	—
支出	緑地施設費	139, 000
	建物移転費	2, 500
	電柱移設費	7, 850
	上水道移設費	6, 950
	用水路移設費	51, 350
	上水道布設費	62, 300
	下水道布設費	52, 600
	ガス布設費	6, 500
	整地費	220, 000
	工事雑費	116, 300
	調査設計費	161, 400
	負担金	15, 000
	損失補償費	21, 000
	借入金利子	5, 000
	事務費	97, 750
計		1, 339, 000

・種目別施行前後対照表

種 目	施行前(m ²)	施行後(m ²)
公共用地	道路 2, 515. 29	8, 111. 29
	水路 2, 765. 02	1, 894. 66
	公園 —	—
	緑地 —	2, 098. 61
	小計 5, 280. 31	12, 104. 56
宅地	34, 018. 16	16, 831. 13
保留地	—	11, 604. 03
測量増	1, 241. 25	—
合計	40, 539. 72	40, 539. 72

・経過

項 目	年 月 日
設立認可年月日	令和2年6月22日
仮換地指定日	令和3年5月10日
使用収益開始	令和5年10月1日
使用収益開始	令和6年8月1日
換地処分日	令和8年1月21日