

西尾上矢田北部土地区画整理事業

・資金計画

種 目			金額(千円)
収入	保留地処分金		895, 831
	都市再生区画整理事業	国費	29, 754
		市費	59, 508
		計	89, 262
	都市構造再編集集中支援事業	国費	30, 690
		市費	37, 530
		計	68, 220
	市補助金		285, 418
	公共施設管理者負担金		—
	その他		269
計		1, 339, 000	
支出	道路築造費		155, 200
	水路築造費		218, 300
	公園施設費		—
	緑地施設費		139, 000
	建物移転費		2, 500
	電柱移設費		7, 850
	上水道移設費		6, 950
	用水路移設費		51, 350
	上水道布設費		62, 300
	下水道布設費		52, 600
	ガス布設費		6, 500
	整地費		220, 000
	工事雑費		116, 300
	調査設計費		161, 400
	負担金		15, 000
	損失補償費		21, 000
	借入金利子		5, 000
	事務費		97, 750
	計		1, 339, 000

・種目別施行前後対照表

種 目		施行前(㎡)	施行後(㎡)
公共用地	道路	2,515.29	8,111.29
	水路	2,765.02	1,894.66
	公園	—	—
	緑地	—	2,098.61
	小計	5,280.31	12,104.56
宅地		34,018.16	16,831.13
保留地		—	11,604.03
測量増		1,241.25	—
合計		40,539.72	40,539.72

・経過

項 目	年 月 日
設立認可年月日	令和2年6月22日
仮換地指定日	令和3年5月10日
使用収益開始	令和5年10月1日
使用収益開始	令和6年8月1日
換地処分日	令和8年1月21日