

# 西尾市公共施設白書 2012

(平成24年度版)

平成25(2013)年3月

西尾市

## はじめに

---

西尾市では、公共施設を次世代に適切に引き継ぐため、平成24年3月に『西尾市公共施設再配置基本計画』を策定しました。これは、西尾市が、公共施設の新たなマネジメントとして3つの基本理念・基本方針を定め、それに基づいた公共施設再配置を継続的に進めていくことを示したものです。

その中で、西尾市は、施設を経営資源として運用するファシリティマネジメントと呼ばれる民間の経営管理手法の視点から効率的・効果的な公共施設の再配置を実現するためには、公共施設の現状データを「見える化」することが必要であるとしています。公共施設白書は、まさにその「見える化」の原点である施設の現状データを体系的に網羅したものであり、公共施設の評価、分析には欠かせない基礎資料です。やや誇張的な表現になりますが、公共施設白書は再配置のヒントが散りばめられた玉手箱であるとも言えます。

このため、西尾市では、公共施設再配置行程表（ロードマップ）のとおり、昨年度に引き続き、2冊目となる公共施設白書を公開します。

平成24年度版の公共施設白書は次の5つのパートで構成されています。

第1は、公共施設再配置対象施設数の増減について報告します。

第2は、中学校地区別の公共施設配置状況と人口推計です。

第3は、公共施設再配置モデル事業として、今年度から開始した6事業の進捗状況と25年度に着手する2事業について紹介します。

第4は、昨年10月に実施しました第35回市政世論調査の公共施設再配置に対する市民の皆さんの声です。

第5は、白書の中心である施設別の現状データです。昨年度の1施設1ページから1施設2ページにボリュームアップしました。これは「見える化」から「見せる化」へと発展させるため、現状データの項目を充実させるとともに、レーダーチャートを活用して、分かりやすさを求めた結果です。

公共施設再配置という新しい自治体経営改革の原動力は、市民の皆さんの再配置に対する理解や関心の高さです。白書が、市民の皆さんにとりまして、公共施設再配置について関心を高めていただく契機となることを期待します。

平成25年3月29日

# 西尾市公共施設白書 2012 を読む前に

## ■用語の説明

- **白書**：『西尾市公共施設白書 2012』のことを指します。
  - **基本計画**：白書では、平成23年度に策定しました『西尾市公共施設再配置基本計画』のことを指します。
  - **実施計画**：白書では、具体的な再配置プランとして平成25年度末策定予定の『（仮称）西尾市公共施設再配置実施計画』のことを指します。
  - **公共施設再配置**：公共ファシリティマネジメントという経営管理活動の考え方を踏まえて、公共施設の現状について調査・分析した上で、将来を見通した最適な施設配置及び効率的・効果的な維持管理を実現していくこと（基本計画第4章P59～60参照）を意味します。
- ※上記以外の用語の定義または再配置に対する考え方などについては原則として基本計画をベースにします。また、施設別データの各項目の意味は白書P48～50の「施設データの見方」で詳しく解説しています。

## ■白書の対象施設・施設分類

白書の対象施設は、一般的に「ハコモノ」と呼ばれる建物が対象で、基本計画P8で示しています再配置対象の公共施設のことです。しかし、基本計画で除くとしていた商工観光施設は、今回から対象にしましたので、この分についての施設量は増加しています。詳細は白書P1～6参照。

白書の施設分類は、基本計画第1章P9で示しています公共施設の独自の分類に準じています。これは、再配置における分析の視点から分類しているもので、一般的な公共施設の分類を示すものではありません。

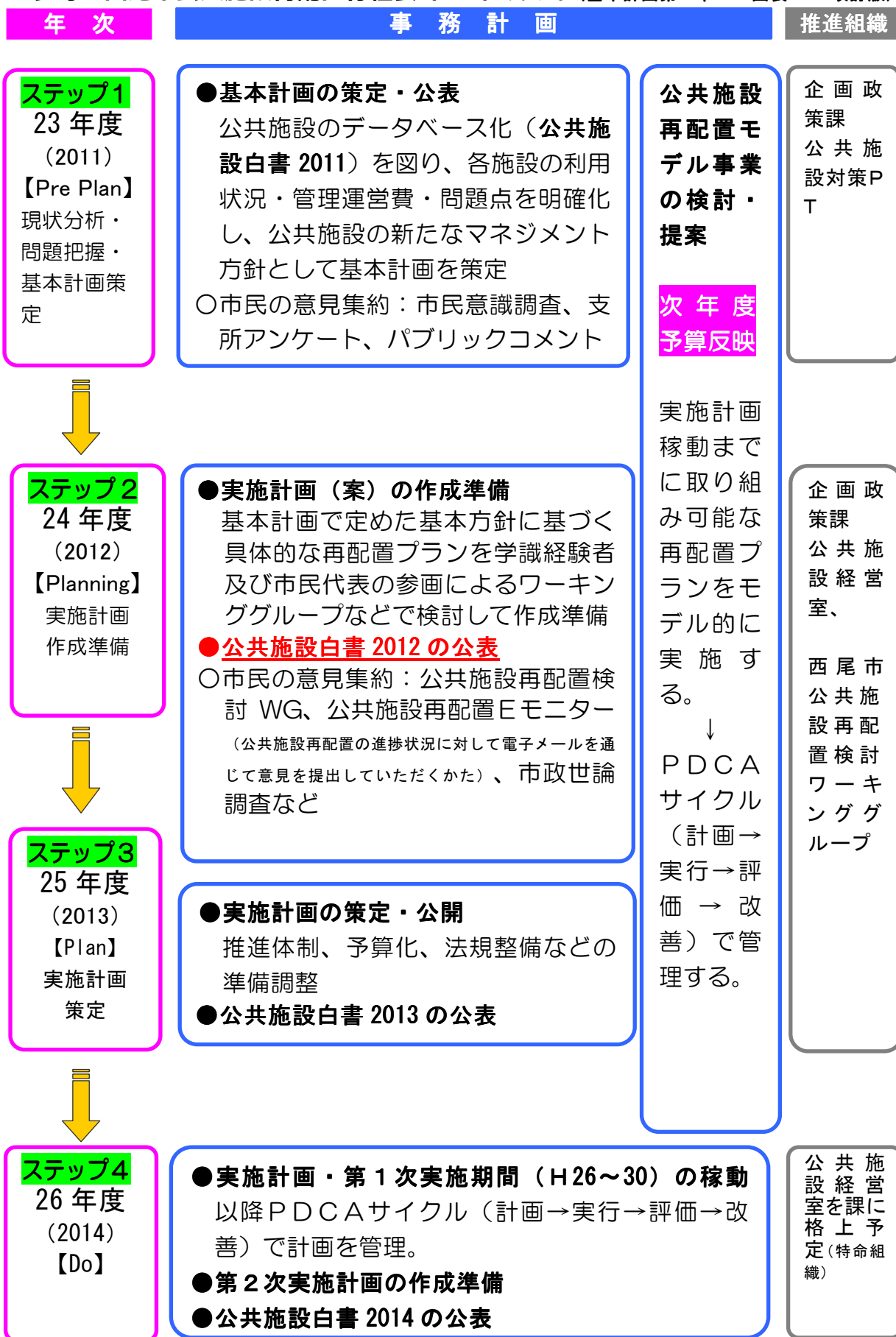
## ■白書の施設別データ

施設別データの基準日は平成24年4月1日。施設所管課が決算データ等に基づいて作成する施設ごとの現状データを集約したものです。複合施設などでコストの把握が施設単位でできない場合、面積按分するなどの一定の整理を行なっています。

なお、正規職員の人件費は平均給与額を基に計算しています。



■参考 西尾市公共施設再配置行程表（ロードマップ）（基本計画第1章P11図表1-8改訂版）



## はじめに

西尾市公共施設白書 2012 を読む前に

(参考) 西尾市公共施設再配置行程表 (ロードマップ)

- 1** 公共施設再配置対象施設数の変更 ..... 1  
～商工観光施設等を含めたことによる施設総量の増減～
- 2** 中学校地区別の公共施設配置図と人口推計 ..... 7  
～中学校地区から見た公共施設の配置状況と人口推計～
- 3** 公共施設再配置モデル事業の動き ..... 28  
～平成 24 年度開始の 6 事業と 25 年度着手の 2 事業を紹介～
- 4** 市政世論調査 (公共施設再配置関係分) の結果  
～公共施設再配置に対する市民の皆さんの声～ ..... 41
- 5** 公共施設再配置対象施設別データ ..... 47  
～357 施設の現状データ (平成 24 年度版) を公開～  
【白書 2012 施設別データ索引】