

# 未登記家屋の所有者変更届 記入例

令和 年 月 日

(宛先) 西尾市長

<b>新所有者</b>	住所	西尾市寄住町下田22番地		
	フリガナ	ニシオ 仔ロウ	生年月日	明・大・ <span style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 1px;">昭</span> ・平・令28年12月15日
	氏名	西尾 一郎	電話番号	0563 - 56 - 2111
<b>共有とする場合の構成員</b> <small>※欄が足りない場合は裏面余白に記入してください</small>	フリガナ		生年月日	明・大・昭・平・令 年 月 日
	氏名	Ⓜ	住所	
	フリガナ		生年月日	明・大・昭・平・令 年 月 日
	氏名	Ⓜ	住所	
<b>旧所有者</b>	住所	西尾市寄住町下田22番地		
	フリガナ	ニシオ タロウ		
	氏名	西尾 太郎	Ⓜ	

※ 押印、添付書類につきましては、  
裏面「注意」を参考にしてください。

下記の未登記家屋の所有者を変更したいので、関係書類を添えて届け出ます。なお、今後万一この物件に係る紛争があったときは、当方にて解決し、貴市に対して一切迷惑をかけないことを誓約します。

記

物件の表示 (欄が足りない場合は余白に記入してください)

家屋の所在地	種類	構造	床面積 (㎡)
西尾市寄住町下田22番地	居宅	木・瓦・二	168 . 12
寄住町下田22番地	車庫	鉄・ス・平	21 . 60
			.
			.
			.
			.
			.
			.
			.
理由	1 <span style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 1px;">1</span> 相続 2 売買 3 贈与 4 その他 ( )		

事務所 (住所・氏名)

市処理欄 (記入不要)					
新所有者コード		旧所有者コード			
家屋台帳	データ	点検			
処理	資料セツ	登記	評価	台帳	チェックリスト

受付印

受付	
----	--

# (様式1)

※新所有者を含め全ての相続人自ら記入してください。

	住 所	フリガナ 氏 名	被相続人との 続柄
被相続人 (亡くなられた方)	西尾市寄住町下田22番地	ニシオ タロウ 西尾 太郎	
相続人	西尾市寄住町下田22番地	ニシオ 仔ロウ 西尾 一郎	長男
	西尾市寄住町下田22番地	ニシオ ハナコ 西尾 花子	妻

## 《注意》

- 届出書を新旧所有者が自署する場合、下表の添付書類①があれば押印は不要です。
- 届出書を自署しない場合、あるいは添付書類①が用意できない場合は、新旧所有者とも登録印（実印）を押印し、印鑑登録証明書またはその写しを添付してください
- 旧所有者が亡くなられている場合、旧所有者の押印は不要です。
- 下表の書類を添付してください。

(添付書類) ※写しでも可

	① 所有権の異動が分かる書類がある場合 下記いずれかの書類を添付	② 左の書類がない場合
相 続	<ul style="list-style-type: none"> <li>・遺産分割協議書 及び新所有者の印鑑登録証明書</li> <li>・遺言証書</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・様式1 (上記、様式1に記入)</li> <li>・新所有者の印鑑登録証明書</li> </ul>
※相続人が 1人の場合	<ul style="list-style-type: none"> <li>・戸籍謄本、法定相続情報一覧図、遺言証書のいずれか1点</li> </ul>	
売 買	<ul style="list-style-type: none"> <li>・売買契約書 及び新旧所有者の印鑑登録証明書</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新旧所有者の印鑑登録証明書</li> </ul>
贈 与	<ul style="list-style-type: none"> <li>・贈与契約書や証明書 及び新旧所有者の印鑑登録証明書</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新旧所有者の印鑑登録証明書</li> </ul>
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当該未登記物件の所有者変更内容が確認 できる書類 及び新旧所有者の印鑑登録証明書</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新旧所有者の印鑑登録証明書</li> </ul>