

未登記家屋の所有者変更届 記入例

令和 年 月 日

(宛先) 西 尾 市 長

届出者 下記いずれかに☑

- ☐ 新所有者と同じ
☐ 新所有者以外（要記入）

住所 _____
氏名 _____
電話番号 _____

下記の未登記家屋の所有者を変更したいので、関係書類を添えて届け出ます。なお、今後万一この物件に係る紛争があったときは、当方にて解決し、貴市に対して一切迷惑をかけないことを誓約します。
記

新所有者	住所	西尾市寄住町下田22番地		
	フリガナ	ニシオ イチロウ	生年月日	明・大・昭・平・令28年12月15日
	氏名	西尾 一郎	電話番号	0563 - 56 - 2111
共有とする場合の構成員	フリガナ		生年月日	明・大・昭・平・令 年 月 日
	氏名	㊟	住所	
	フリガナ		生年月日	明・大・昭・平・令 年 月 日
	氏名	㊟	住所	
旧所有者	住所	西尾市寄住町下田22番地		
	フリガナ	ニシオ タロウ		
	氏名	西尾 太郎	㊟	

※ 押印、添付書類につきましては、
裏面《注意》を参考にしてください。

物件の表示 (欄が足りない場合は裏面余白に記入してください)

家 屋 の 所 在 地	種 類	構 造	床面積 (㎡)
西尾市寄住町下田22番地	居 宅	木・瓦・二	168 . 12
寄住町下田22番地	車庫	鉄・ス・平	21 . 60
			.
			.
			.
			.
理 由	1 相 続 2 売 買 3 贈 与 4 その他 ()		

事務所（住所・氏名）

市処理欄（記入不要）

新所有者コード		旧所有者コード	
家屋台帳	データ	点検	
処理	登記 評価	台帳	データ

受付印

受付

(様式1)

	住 所	フリガナ 氏 名	被相続人との 続柄
被相続人 (亡くなられた方)	西尾市寄住町下田22番地	ニシオ タロウ 西尾 太郎	
相続人	西尾市寄住町下田22番地	ニシオ 仱ロウ 西尾 一郎	長男
	西尾市寄住町下田22番地	ニシオ ハナコ 西尾 花子	妻

《注意》

- ☐ 新旧所有者欄について、それぞれ所有者が自署する場合、下表の添付書類①があれば押印は不要です。
- ☐ 新旧所有者欄を自署しない場合、あるいは添付書類①が用意できない場合は、新旧所有者とも登録印(実印)を押印し、印鑑登録証明書またはその写しを添付してください。
- ☐ 旧所有者が亡くなられている場合、旧所有者の押印は不要です。
- ☐ 司法書士事務所等が届出する場合は、表面左下に事務所名と住所を記入してください。
- ☐ 下表の書類を添付してください。

(添付書類) ※写しでも可

	① 所有権の異動が分かる書類がある場合 下記いずれかの書類を添付	② 左の書類がない場合
相 続	・遺産分割協議書 及び新所有者の印鑑登録証明書 ・遺言証書	・様式1 (上記、様式1に記入) ・新所有者の印鑑登録証明書
※相続人が 1人の場合	・戸籍謄本(被相続人の出生～死亡までのもの)、法定相続情報一覧図、遺言証書のいずれか1点	
売 買	・売買契約書 (新旧所有者の登録印(実印)があるもの) 及び新旧所有者の印鑑登録証明書	・新旧所有者の印鑑登録証明書
贈 与	・贈与契約書や証明書 (新旧所有者の登録印(実印)があるもの) 及び新旧所有者の印鑑登録証明書	・新旧所有者の印鑑登録証明書
その他	・当該未登記物件の所有者変更内容が確認できる書類 (新旧所有者の登録印(実印)があるもの) 及び新旧所有者の印鑑登録証明書	・新旧所有者の印鑑登録証明書

